



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 25

засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

від 18 листопада 2021 року

м.Кропивницький

Склад комісії – 8 осіб

Присутні:

Голова комісії

Яремчук В.С.

Заступник голови

Шутка В.В.

Секретар комісії

Згривець Л.Ф. *(відсутня)*

Члени комісії:

Котляр О.Б., Ларін А.С., Майданюк І.С.,
Шамардін О.С.

Відсутні:

Щербина С.В.

Запрошені:

Лунгол Р.С. – начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кропивницької міської ради,

Таран К.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кропивницької міської ради,

Мартінова І.В. – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури - начальник відділу планування та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради

У роботі комісії взяли участь:

Мосін О.В.– заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради,
Белінська І.Г., Ремигайло С.Г. – представники ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр»,
Асауленко А.В., Бірюков В.О. – представники ТОВ НВФ «Екоцентр»

СЛУХАЛИ: Яремчук В.С., яка запропонувала перелік питань до порядку денного засідання постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: Включити до порядку денного наступні питання:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

№ з/п	№ проекту рішення	Назва питання
ПИТАННЯ ЩОДО РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН		
Доповідач – Лунгол Роман Станіславович, начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища		
<i>Аукціони (дозволи)</i>		
1.	<u>831</u>	Про розгляд проекту рішення «Про затвердження земельної ділянки по проїзду Аджамському, право оренди на яку набувається на аукціоні»
<i>Оренда (поновлення)</i>		
2.	<u>653</u>	Про розгляд проекту рішення «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Беляєва (біля кінцевої зупинки міського транспорту)»
3.	<u>806</u>	Про розгляд проекту рішення «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28)»
4.	<u>825</u>	Про розгляд проекту рішення «Про поновлення ТОВ НВФ «ЕКОЦЕНТР» договору оренди землі по вул. Аджамській, 29»
<i>Оренда (передача)</i>		
5.	<u>873</u>	Про розгляд проекту рішення «Про передачу ТзОВ «АПК «НІКА» та Онулу М.Л. земельної ділянки в оренду по вул. Ливарній, 1, смт Нове»
<i>Додаткові питання</i>		
6.	<u>810</u>	Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля магазину «Анталія»)»
7.	<u>4365</u> <i><u>доопрацьований</u></i>	Про розгляд проекту рішення «Про передачу Хромею М.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Валерія Гончаренка (біля будинку № 5)»
8.	<u>828</u>	Про розгляд проекту рішення «Про поновлення Бику С.А. договору оренди землі по вул. Євгена Тельнова (біля житлового будинку № 11/31)»

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 831 «Про затвердження земельної ділянки по проїзду Аджамському, право оренди на яку набувається на аукціоні».

ВИСТУПИЛИ:

Мосін О.В. надав відповіді на запитання комісії та запропонував підготувати обґрунтовану, детальнішу пояснювальну записку для представлення на сесії зазначеного питання та запросити на сесію міської ради керівника Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області.

В обговоренні питання взяли участь Ларін А.С., Мосін О.С., Шутка В.В., Шамардін О.С.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради підготувати інформацію для депутатів міської ради на чергове засідання сесії 25 листопада 2021 року для запрошення керівника Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області щодо роботи управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області для надання інформації про вжиті, в межах компетенції, заходи щодо самовільного та нецільового використання земельної ділянки площею 27,8594 га по проїзду Аджамському.

2. Погодити проект рішення міської ради № 831 «Про затвердження земельної ділянки по проїзду Аджамському, право оренди на яку набувається на аукціоні».

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради підготувати інформацію для депутатів міської ради на чергове засідання сесії 25 листопада 2021 року для запрошення керівника Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області щодо роботи управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області для надання інформації про вжиті, в межах компетенції, заходи щодо самовільного та нецільового використання земельної ділянки площею 27,8594 га по проїзду Аджамському.

2. Погодити проект рішення міської ради № 831 «Про затвердження земельної ділянки по проїзду Аджамському, право оренди на яку набувається на аукціоні».

2. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 653 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Беляєва (біля кінцевої зупинки міського транспорту)».

ВИСТУПИЛИ:

Белінська І.Г., Ремигайло С.Г. частково надали відповіді на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь Мосін О.С., Шутка В.В., Шамардін О.С.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 653 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Беляєва (біля кінцевої зупинки міського транспорту)».

Результати голосування:

«за» – 2,

«проти» - 0,

«утримались» - 4,

«не голосували» - 0.

Не прийнято.

Інших пропозицій щодо проекту рішення міської ради № 653 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Беляєва (біля кінцевої зупинки міського транспорту)» не надходило.

3. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 806 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28)».

ВИСТУПИЛИ:

Белінська І.Г., Ремигайло С.Г. частково надали відповіді на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь Мосін О.С., Шутка В.В., Шамардін О.С.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 806 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28)».

Результати голосування:

«за» – 2,

«проти» - 0,

«утримались» - 4,

«не голосували» - 0.

Не прийнято.

Інших пропозицій щодо проекту рішення міської ради № 806 «Про поновлення ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» договору оренди землі по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28)» не надходило.

4. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 825_«Про поновлення ТОВ НВФ «ЕКОЦЕНТР» договору оренди землі по вул. Аджамській, 29».

ВИСТУПИЛИ:

Асауленко А.В., Бірюков В.О. відповіли на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 825_«Про поновлення ТОВ НВФ «ЕКОЦЕНТР» договору оренди землі по вул. Аджамській, 29».

Результати голосування:

«за» – 6 (одногосно).

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради № 825_«Про поновлення ТОВ НВФ «ЕКОЦЕНТР» договору оренди землі по вул. Аджамській, 29».

5. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 873 «Про передачу ТзОВ «АПК «НІКА» та Онулу М.Л. земельної ділянки в оренду по вул. Ливарній, 1, смт Нове».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 873 «Про передачу ТзОВ «АПК «НІКА» та Онулу М.Л. земельної ділянки в оренду по вул. Ливарній, 1, смт Нове».

Результати голосування:

«за» – 4,
 «проти» - 0,
 «утримались» - 1,
 «не голосували» - 1.

Не прийнято.

Інших пропозицій щодо проекту рішення міської ради № 873 «Про передачу ТзОВ «АПК «НІКА» та Онулу М.Л. земельної ділянки в оренду по вул. Ливарній, 1, смт Нове» не надходило.

6. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 810 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля магазину «Анталія»)).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 810 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля магазину «Анталія»)).

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради № 810 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля магазину «Анталія»)).

7. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення доопрацьованого проекту рішення міської ради № 4365 «Про передачу Хромею М.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Валерія Гончаренка (біля будинку № 5»).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити доопрацьований проект рішення міської ради № 4365 «Про передачу Хромею М.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Валерія Гончаренка (біля будинку № 5)».

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити доопрацьований проект рішення міської ради № 4365 «Про передачу Хромею М.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Валерія Гончаренка (біля будинку № 5)».

8. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 828 «Про поновлення Бику С.А. договору оренди землі по вул. Євгена Тельнова (біля житлового будинку № 11/31)».

ВИСТУПИЛИ:

Бик С.А. надав додаткову інформацію стосовно місцезнаходження земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля житлового будинку № 11/31) та надав відповіді на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 828 «Про поновлення Бику С.А. договору оренди землі по вул. Євгена Тельнова (біля житлового будинку № 11/31)».

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради № 828 «Про поновлення Бику С.А. договору оренди землі по вул. Євгена Тельнова (біля житлового будинку № 11/31)».

Голова комісії

Валентина ЯРЕМЧУК