



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про відмову у наданні дозволів  
на відведення земельних ділянок**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), Планом червоних ліній магістральних вулиць міста Кропивницького, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити Якімовій Вікторії Юріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Будівельників орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься частково до зони Р2 (рекреаційна зона активного відпочинку), частково до зони ТР-2 (зона магістральних вулиць, доріг, майданів (в червоних лініях), II пояс зони санітарної охорони поверхневого інфільтраційного водозабору (лелеківський водозабор), III пояс зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (лелеківський водозабор).

2. Відмовити Сарапіну Олександрю Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Будівельників орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься частково до зони Р2 (рекреаційна зона активного відпочинку), частково до зони ТР-2 (зона магістральних вулиць, доріг, майданів (в червоних лініях), II пояс зони санітарної охорони поверхневого інфільтраційного водозабору (лелеківський

водозабор), III пояс зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (лелеківський водозабор).

3. Відмовити Погребняк Оксані Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж4 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови), розміщення об'єкта суперечить затвердженій містобудівній документації «Детальний план території кварталу в межах вулиць Героїв України, Генерала Жадова та Юрія Коваленка в м. Кропивницького»

4. Відмовити Погребняк Олександрю Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж4 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови), розміщення об'єкта суперечить затвердженій містобудівній документації «Детальний план території кварталу в межах вулиць Героїв України, Генерала Жадова та Юрія Коваленка в м. Кропивницького»

5. Відмовити Петковій Тетяні Данилівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Народній (біля будинку № 73) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж1-с (підзона садибної забудови в межах санітарно - захисної зони), III пояс зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (лелеківський водозабор), санітарно – захисна зона ГРС (300 м).

6. Відмовити Овчаренку Олександрю Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по пров. Рибальському (південно західніше будинку № 17-г) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної

документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься частково до підзони Ж1-с (підзона садибної забудови в межах санітарно - захисної зони), частково до зони Р2 (рекреаційна зона активного відпочинку), санітарно - захисна зона промислових підприємств та інших виробництв I-III класу шкідливості.

7. Відмовити Шаповалу Дмитру Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність біля земельної ділянки з кадастровим № 35225800:02:000:5334 орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до підзони Ж1-с (підзона садибної забудови в межах санітарно - захисної зони).

8. Відмовити Воленшчак Надії Антонівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Козацькій (біля земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:02:028:0715) за рахунок земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:02:028:0716 орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до підзони Ж1-с (підзона садибної забудови в межах санітарно - захисної зони).

9. Відмовити Фьодоровій Валерії Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Козацькій (біля земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:02:028:0715) за рахунок земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:02:028:0716 орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до підзони Ж1-с (підзона садибної забудови в межах санітарно - захисної зони).

10. Відмовити Шульзі Володимирі Тихоновичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність між будинками № 53 по вул. Гагаріна та № 78 по вул. Кропивницького орієнтовною площею 0,0920 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста

Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони ТР-2 (зона магістральних вулиць, доріг, майданів (в червоних лініях).

11. Відмовити Герко Олені Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Куроп'ятникова (біля будинку № 99) орієнтовною площею 0,0255 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме вимогам нормативного акта п. 6.1.32 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території» (Граничний розмір площі земельних ділянок, які надаються громадянам для нового будівництва не менше 500 м<sup>2</sup> для індивідуальної житлової забудови).

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**