



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Курбет О.В.  
безоплатно у власність земельної  
ділянки по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 08.07.2021 № 598 «Про надання Курбет О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове» та заяву Курбет О.В., Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Курбет Олені Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки загальною площею 0,1200 га по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати Курбет Олені Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:060:0043) по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове загальною площею 0,1200 га (у тому числі по угіддях: 0,1200 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Курбет Олені Володимирівні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1149**  
**«Про передачу Курбет О.В. безоплатно у власність земельної ділянки**  
**по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове»**

<b>Заявник</b>	Курбет Олена Володимирівна
<b>Рішення, яким надавався дозвіл</b>	Кропивницька міська рада від 08.07.2021 № 598 «Про надання Курбет О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каштановій, 51-ж, смт Нове»
<b>Місце розташування (адреса)</b>	вул. Каштанова, 51-ж, смт Нове
<b>Площа, га</b>	0,1200 га
<b>Кадастровий номер</b>	3510166900:09:060:0043
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	Відсутнє (було рішення НСР від 27.01.1994 № 4 на громадянку Іоні Г.В., яка відмовилась на користь Курбет О.В.)
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	витяг від 02.12.2021 р. № 21-3213 Ж-1 зона садибної житлової забудови
<b>Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	_____, п. __ протокол № __ від _____.

**Мета прийняття рішення**

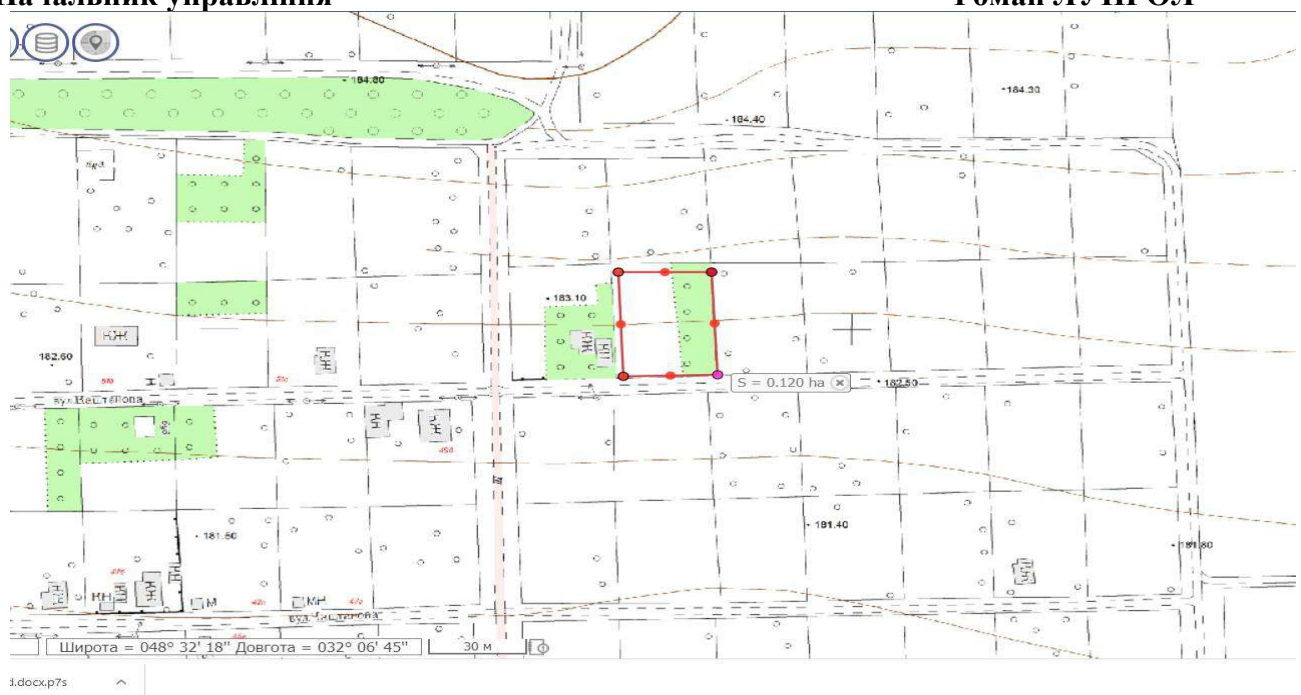
Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

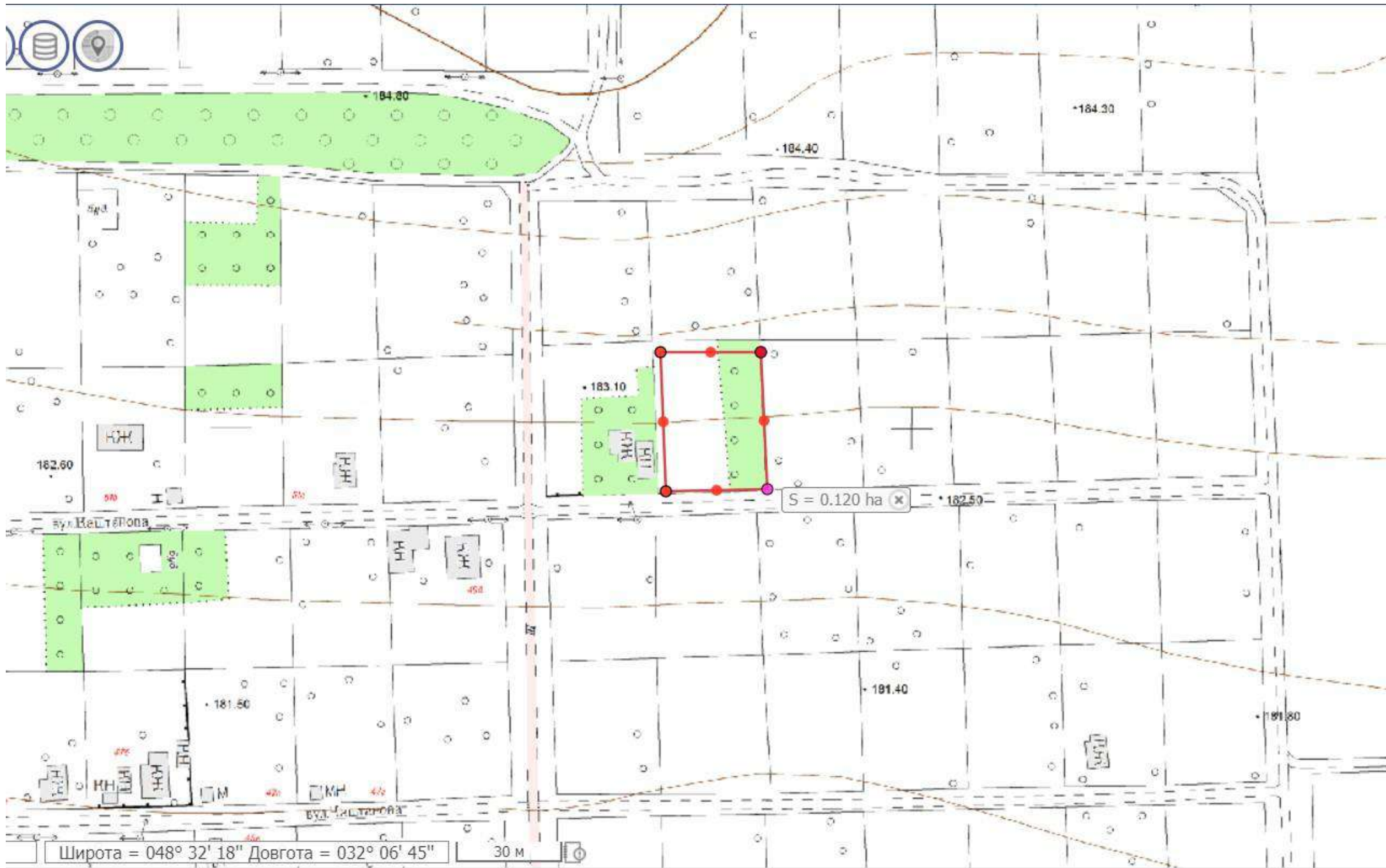
**Посилання на законодавство**

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**







S = 0.120 ha x

та = 048° 32' 20" Довгота = 032° 06' 40" 30 м