



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Бугаснку В.О.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки шляхом зміни  
цільового призначення по  
вул. Академіка Корольова, 3-г**

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення та заяву Бугаснка В.О., Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Бугаснку Володимиру Олександровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0060 га по вул. Академіка Корольова, 3-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:34:280:0065) по вул. Академіка Корольова, 3-г загальною площею 0,0060 га з «для будівництва індивідуального гаража» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», у тому числі змінити склад угідь: з «0,0060 га – землі, які використовуються для транспорту» на «0,0060 га – землі під соціально-культурними об'єктами» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1156**  
**«Про затвердження Бугаєнку В.О. проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення**  
**по вул. Академіка Корольова, 3-г»**

<b>Заявник</b>	Бугаєнку Володимир Олександрович
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	кадастровий № 3510100000:34:280:0065
<b>Місце розташування (адреса)</b>	Біля муніципального ринку
<b>Площа, га</b>	0,0060 га
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	з «для будівництва індивідуального гаража» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»
<b>Наявність нерухомого майна</b>	Власність, договір купівлі-продажу гаража серія та номер 673 від 27.07.2017.
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	Зона Ж-3 (зона багатоквартирної житлової забудови) та зона Ж-3с (підзона багатоквартирної житлової забудови в межах санітарно-захисної зони)
<b>Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	_____, п. ____ протокол № ____ від _____

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

**Посилання на законодавство**

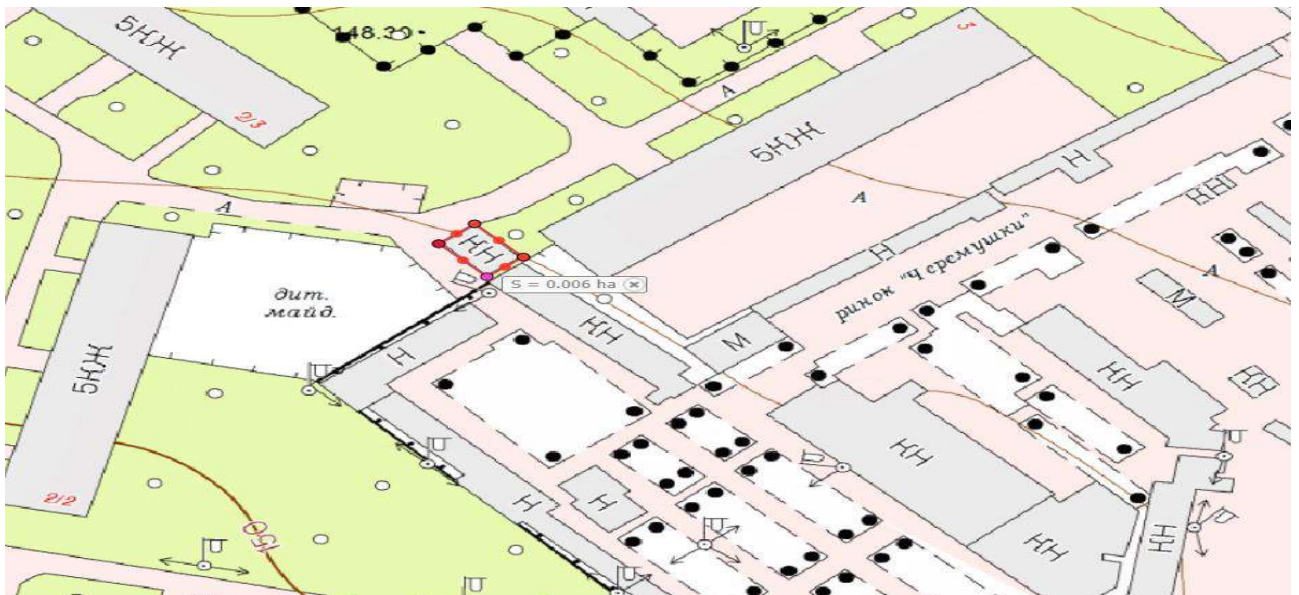
Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Орган місцевого самоврядування у місячний строк з дня отримання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодженого в порядку, встановленому статтею 186<sup>1</sup> цього Кодексу, приймає рішення про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**





S = 0.006 ha (x)

