



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від “___” _____ 2022 року

№ _____

**Про затвердження КООПЕРАТИВУ
«АВТОЛЮБИТЕЛЬ № 5»
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі
(на місцевості) по вул. Автолюбителей, 8**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 6 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею від 01.11.1999 серії І-КР № 002211 та з метою внесення відомостей до Державного земельного кадастру про межі земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити КООПЕРАТИВУ «АВТОЛЮБИТЕЛЬ № 5» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автолюбителей, 8 загальною площею 6,9167 га, що перебуває у постійному користуванні (Державний акт на право постійного користування землею серії І-КР № 002211, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 01.11.1999 за № 1191), кадастровий № 3510100000:41:356:0083 для колективного гаражного будівництва за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну

ділянку загальною площею 6,9167, га кадастровий № 3510100000:41:356:0083 по вул. Автолюбителів, 8 для колективного гаражного будівництва.

3. КООПЕРАТИВУ «АВТОЛЮБИТЕЛЬ № 5» здійснити реєстрацію на земельну ділянку по вул. Автолюбителів, 8 загальною площею 6,9167 га з кадастровим № 3510100000:41:356:0083 згідно з чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1180
«Про передачу КООПЕРАТИВУ «АВТОЛЮБИТЕЛЬ № 5»
у постійне користування земельної ділянки
по вул. Автолюбителей, 8»

Заявник	КООПЕРАТИВ «АВТОЛЮБИТЕЛЬ № 5»
Клопотання/заява	від 03.08.2021 року № 58028-011-05
Рішення яким надавався дозвіл	Кропивницька міська рада від 25.03.2021 року № 322
Місце розташування (адреса)	вул. Автолюбителей, 8
Площа, га	6,9167 га
Вид користування	постійне користування
Цільове призначення	для колективного гаражного будівництва
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:41:356:0083
Наявність нерухомого майна	Існуючі гаражі
Примітки	Державний акт на право постійного користування землею від 01.11.1999 року серії І-КР № 002211
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	протокол № ____ від ____..

Мета прийняття рішення

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного оформлення землекористування згідно з чинним законодавством, забезпечення ефективного використання земель міста

Посилання на законодавство

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). У такому разі розроблення такої документації здійснюється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених [статтею 122](#) цього Кодексу.

Відповідно до пункту 6 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» у разі якщо відомості про земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, організацій не внесені до Державного реєстру земель, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, що є підставою для державної реєстрації таких земельних ділянок, а також її затвердження здійснюються у межах населених пунктів - сільськими, селищними, міськими радами.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





