



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 04 лютого 2022 року

№ 1197

**Про затвердження Фьодорову А.С.
технічної документації із землеустрою щодо
поділу та об'єднання земельних ділянок та передачі
в оренду по вул. Набережній, 13**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Фьодорова А.С. та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Набережній, 13 загальною площею 0,0175 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0082), з них:

земельна ділянка № 1 площею 0,0123 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0096);

земельна ділянка № 2 площею 0,0052 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0097),

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки зазначені в пункті 1 цього рішення.

3. Внести зміни до договору оренди землі від 13.04.2012 № 340, а саме: залишити в орендному користуванні Фьодорова Артема Сергійовича земельну ділянку строком на 5 років площею 0,0123 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0096) по вул. Набережній, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Припинити Фьодорову Артему Сергійовичу право користування земельною ділянкою загальною площею 0,0052 га (кадастровий № 3510100000:29:272:0097) по вул. Набережній, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – В.03.07) та віднести її до земель запасу.

5. Зобов'язати Фьодорова Артема Сергійовича в тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутись до Кропивницької міської ради для внесення змін до договору оренди землі від 13.04.2012 № 340.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кропивницької міської ради забезпечити виготовлення та видачу додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

7. Фьодорову Артему Сергійовичу вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації іншого речового права (оренди) земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ