



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про відмову ТОВ «Редакція газети
«Україна-Центр» у поновленні
договору оренди землі від 09.02.2012 № 80
по вул. Полтавській (біля будинку № 28)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Україна-Центр» у поновленні договору оренди землі від 09.02.2012 № 80 (державна реєстрація від 23.04.2012 № 351010004000498) по вул. Полтавській (біля будинку № 28) загальною площею 0,0010 га (кадастровий № 3510100000:20:135:0040) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення кіоска по реалізації друкованої продукції) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1290
«Про відмову ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» у поновленні договору оренди
землі від 09.02.2012 № 80 по вул. Полтавській (біля будинку № 28)»**

Заявник юридична/фізична особа	ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр»
Клопотання/заява	від 10.06.2022 № 95541
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:20:135:0040
Місце розташування (адреса)	по вул. Полтавській (біля будинку № 28)
Площа, га	0,0010 га
Вид використання	для розміщення кіоска по реалізації друкованої продукції
Цільове призначення земельної ділянки	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано об'єкт нерухомого майна – нежитлова будівля площею 9,2 кв.м, яка належить Резніченку Ігорю Леонідовичу (відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності реєстрація від 10.10.2018, номер запису про право власності: 28327640).

Земельна ділянка використовується відповідно до договору оренди землі від 09.02.2012 № 80, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Україна-Центр» терміном на 10 років, державна реєстрація від 23.04.2012, № 351010004000498.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є повернення земельної ділянки у комунальну власність.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок припинення або розірвання договору оренди земельної ділянки визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація міською радою своїх прав та інтересів щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не вноситься.

Даний проект рішення було розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності від _____ протокол № _____, погоджено.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





