



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про відмову ТОВ «Редакція газети
«Україна-Центр» у поновленні
договору оренди землі від 25.04.2012 № 364
по вул. Соборній (зупинка «Друкарня»)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр», Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Україна-Центр» у поновленні договору оренди землі від 25.04.2012 № 364 (державна реєстрація від 05.07.2012 № 351010004000790) по вул. Соборній (зупинка «Друкарня») загальною площею 0,0006 га (кадастровий № 3510100000:33:301:0070) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ-03.07) (вид використання – для розміщення кіоску по реалізації друкованої продукції) за рахунок земель житлової та громадської забудови .

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

ОЛЕГ КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1299
Про відмову ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр» у поновленні договору оренди
землі від 25.04.2012 № 364 по вул. Соборній (зупинка «Друкарня»)**

Заявник юридична/фізична особа	ТОВ «Редакція газети «Україна-Центр»
Клопотання/заява	від 17.06.2022 року № 96187-011-06
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 351010000:33:301:0070
Місце розташування (адреса)	вул. Соборна (зупинка «Друкарня»), м. Кропивницький
Площа, га	0,0006 га
Вид використання згідно з даними ДЗК	Для розміщення кіоска по реалізації друкованої продукції
Цільове призначення земельної ділянки	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристик земельної ділянки:

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано об'єкт нерухомого майна- нежитлова будівля площею 5,4 кв.м, яка належить Резніченку Ігорю Леонідовичу (відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності реєстрація від 03.10.2018, номер запису про право власності: 1658331935101).

Земельна ділянка використовується відповідно до договору оренди землі від 25.04.2012 № 364, терміном на 10 років, державна реєстрація: 351010004000790.

Мета прийняття рішення: метою прийняття рішення є повернення земельної ділянки у комунальну власність.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання: загальні засади та порядок припинення або розірвання договору оренди землі визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення: наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація міською радою своїх прав та інтересів щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





