



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення ТОВ «Нонна Віола», враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Нонна Віола» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а орієнтовною площею 0,5671 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1357
«Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а»**

Заявник	ТОВ «Нонна Віола»
Клопотання/заява	від 22.09.2022 № 105910
Місце розташування (адреса)	по вул. Віктора Чміленка, 24-а
Площа, га	0,5671 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

Особливості характеристики земельної ділянки

На земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – нежитлова будівля, який належить ТОВ «Нонна Віола» на праві приватної власності згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстр Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (реєстрація права власності від 24.09.2020, номер запису про право власності: 38347793).

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на земельну ділянку.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі в оренду земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення було розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності _____ протокол № _____, погоджено.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





