



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від “___” _____ 2022 року

№ _____

**Про затвердження Фундовному В.В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни
цільового призначення
по вул. Миколи Міхновського, 7**

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення та заяву Фундовного В.В., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Фундовному Валерію Васильовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0085 га по вул. Миколи Міхновського, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:46:408:0073) по вул. Миколи Міхновського, 7 загальною площею 0,0085 га з «для будівництва індивідуального гаража» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1366
«Про затвердження Фундовному В.В. проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по
вул. Миколи Міхновського, 7»

Заявник	Фундовний В.В.
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:46:408:0073
Місце розташування (адреса)	Біля муніципального ринку
Площа, га	0,0085 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «для будівництва індивідуального гаража» на «будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»
Наявність нерухомого майна	Власність, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.12.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2536174535040
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Зона Ж-1 (садибна житлова забудова)
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Орган місцевого самоврядування у місячний строк з дня отримання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодженого в порядку, встановленому статтею 186¹ цього Кодексу, приймає рішення про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





