



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від « ____ » _____ 2022 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Варесі Світлані Володимирівні та Шелест Валентині Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Київській, 65 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Варесі Світлані Володимирівні та Шелест Валентині Дмитрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:143:0142) по вул. Київській, 65 загальною площею 0,0636 га (у тому числі по угіддях: 0,0636 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по тупику Прогонному, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мирошниченку Юрію Вікторовичу, Дудник Любові Вікторівні та Шумській Світлані Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:351:0148) по тупику Прогонному, 6 загальною площею 0,0450 га (у тому числі по угіддях: 0,0450 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Макаренку Сергію Васильовичу та Скрипник Валентині Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Преображенській, 68 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Макаренку Сергію Васильовичу та Скрипник Валентині Григорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:317:0069) по вул. Преображенській, 68 загальною площею 0,1215 га (у тому числі по угіддях: 0,1215 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Семенову Олексію Едуардовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Галушкіна, 81 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Семенову Олексію Едуардовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:278:0070) по вул. Галушкіна, 81 загальною площею 0,0418 га (у тому числі по угіддях: 0,0418 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Корсуну Василю Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Юрія Смірнова, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Корсуну Василю Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:248:0115) по пров. Юрія Смірнова, 12 загальною площею 0,0467 га (у тому числі по угіддях: 0,0467 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Сербіну Миколі Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Цегельному, 3-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сербіну Миколі Андрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:212:0081) по пров. Цегельному, 3-б загальною площею 0,0434 га (у тому числі по угіддях: 0,0434 га – малоповерхова забудова)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Воленко Наталі Вячеславівні та Пейч Людмилі Іллівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Житомирській, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Воленко Наталі Вячеславівні та Пейч Людмилі Іллівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:367:0067) по вул. Житомирській, 55 загальною площею 0,0342 га (у тому числі по угіддях: 0,0342 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Саратовській, 87 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ковальову Василю Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:384:0075) по вул. Саратовській, 87 загальною площею 0,0744 га (у тому числі по угіддях: 0,0744 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Ломоносова, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Халявці Наталії Володимирівні, Середі Олегу Юрійовичу та Середі Ірині Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:166:0064) по вул. Ломоносова, 33 загальною площею 0,0694 га (у тому числі по угіддях: 0,0694 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Мирзі Олександрю Вікторовичу та Мирзі Юрію Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Курському, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мирзі Олександрю Вікторовичу та Мирзі Юрію Вікторовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0144) по пров. Курському, 43 загальною площею 0,0468 га (у тому числі по угіддях: 0,0468 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Шахтарській, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Калініченко Альоні Олександрівні та Кононову Леоніду Миколайовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:175:0051) по вул. Шахтарській, 7 загальною площею 0,0476 га (у тому числі по угіддях: 0,0476 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Стебліні Олегу Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стебліні Олегу Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0157) по вул. Богдана Хмельницького, 30 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Хорішко Поліні Сергіївні та Хорішку Антону Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Мінській, 57 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Хорішко Поліні Сергіївні та Хорішку Антону Анатолійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:030:0127) по вул. Мінській, 57 загальною площею 0,0567 га (у тому числі по угіддях: 0,0567 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Кириловець Анжелі Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Мінському, 15 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кириловець Анжелі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:323:0043) по тупику Мінському, 15 загальною площею 0,0581 га (у тому числі по угіддях: 0,0581 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Антроповій Анні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Першотравневій, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Антроповій Анні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:104:0071) по вул. Першотравневій, 12 загальною площею 0,0698 га (у тому числі по угіддях: 0,0698 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Гутцулу Сергію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Андрія Норова, 33/38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гутцулу Сергію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:360:0079) по вул. Андрія Норова, 33/38 загальною площею 0,0372 га (у тому числі по угіддях: 0,0372 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Руткевичу Геннадію Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Солдатській, 62 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Руткевичу Геннадію Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0268) по вул. Солдатській, 62 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Шевченку Петру Яковичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Родниковій, 11 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шевченку Петру Яковичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:192:0034) по вул. Родниковій, 11 загальною площею 0,0653 га (у тому числі по угіддях: 0,0653 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Максимовій Наталі Борисівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Харківській, 37 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Максимовій Наталі Борисівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:15:095:0120) по вул. Харківській, 37 загальною площею 0,0951 га (у тому числі по угіддях: 0,0951 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Бикову Дмитру Анатолійовичу та Биковій Вікторії Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Романа Майстерюка, 56-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бикову Дмитру Анатолійовичу та Биковій Вікторії Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:348:0188) по вул. Романа Майстерюка, 56-а загальною площею 0,0762 га (у тому числі по угіддях: 0,0762 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Затвердити Цапко Світлані Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Ентузіастів, 47 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Цапко Світлані Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:002:0528) по вул. Ентузіастів, 47 загальною площею 0,0961 га (у тому числі по угіддях: 0,0961 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що

передається у власність по вул. Бучанській, 36/16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Куліченку Сергію Юрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:360:0081) по вул. Бучанській, 36/16 загальною площею 0,0753 га (у тому числі по угіддях: 0,0753 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

23. Затвердити Слободенюку Віктору Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Рум'янцева, 4-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Слободенюку Віктору Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:334:0071) по вул. Рум'янцева, 4-а загальною площею 0,0514 га (у тому числі по угіддях: 0,0514 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

24. Затвердити Лісовенко Даяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Чайковського, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Лісовенко Даяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:228:0044) по вул. Чайковського, 30 загальною площею 0,0910 га (у тому числі по угіддях: 0,0910 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

25. Затвердити Авраменку Івану Дмитровичу, Гнатенку Володимиру Васильовичу та Скерлет Наталії Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Гранітній, 54 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Авраменку Івану Дмитровичу, Гнатенку Володимиру Васильовичу та Скерлет Наталії Леонідівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:348:0187) по вул. Гранітній, 54 загальною площею 0,0917 га (у тому числі по угіддях: 0,0917 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

26. Затвердити Горячевій Галині Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Радищева, 8-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Горячевій Галині Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:019:0050) по вул. Радищева, 8-а загальною площею 0,0793 га (у тому числі по угіддях: 0,0793 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

27. Затвердити Грущаку Олегу Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олени Теліги, 116/70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Грущаку Олегу Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:080:0123) по вул. Олени Теліги, 116/70 загальною площею 0,0811 га (у тому числі по угіддях: 0,0811 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

28. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

29. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1370
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (27 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Погоджено _____.
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ