



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОТОКОЛ № 40

#### засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

від 20 жовтня 2022 року

м.Кропивницький

Склад комісії – 8 осіб

#### **Присутні:**

Голова комісії

Яремчук В.С.

Заступник голови

Шутка В.В.

Секретар комісії

Згривець Л.Ф. *(бере участь в роботі комісії в режимі відеоконференції на платформі Microsoft Teams)*

Члени комісії:

Котляр О.Б., Ларін А.С. *(бере участь в роботі комісії в режимі відеоконференції на платформі Microsoft Teams)*,  
Майданюк І.С., Щербина С.В.

#### **Відсутні:**

Шамардін О.С.

#### **Запрошені:**

Вовенко О.А. - заступник начальника - начальник відділу регулювання земельних відносин управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради,

Лунгол Р.С. – начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради,

Мартінова І.В. – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради, головного архітектора міста,

Пасенко А.С. - начальник управління комунальної власності міської ради

#### **У роботі комісії взяли участь:**

Маркін В.Е., заявник – щодо земельної ділянки по вул. Героїв-рятувальників (біля будинку № 9, корп. 2),

Єгорова А.О., заявниця – щодо земельної ділянки по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18),

Краснова В.М., представниця Морозова С.О., заявника – щодо земельної ділянки по вул. Вокзальній, 66-б,

Смутчак З.В., заявниця – щодо земельної ділянки по вул. Миколи Федоровського, 2-а

Яремчук В.С. повідомила, що секретар комісії Згривець Л.Ф. та член комісії Ларін А.С. беруть участь в роботі комісії в режимі відеоконференції на платформі Microsoft Teams.

### СЛУХАЛИ:

Яремчук В.С., яка запропонувала перелік питань до порядку денного засідання постійної комісії.

### ВИРІШИЛИ:

Включити до порядку денного наступні питання:

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

№ з/п	№ проєкту рішення	Назва питання (прізвище, ініціали та посада доповідача)	
<b>ПИТАННЯ ЩОДО РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН</b>			
Доповідач – Лунгол Роман Станіславович, начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища			
<i><b>Аукціони (затвердження)</b></i>			
1.	<a href="#"><u>1282</u></a>	Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв-рятувальників (біля будинку № 9, корп. 2) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку	
<i><b>Оренда (поновлення)</b></i>			
2.	<a href="#"><u>1232</u></a>	Про поновлення Єгоровій А.О. договору оренди землі по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18)	
3.	<a href="#"><u>1333</u></a>	Про поновлення ФОП Морозову С.О. договору оренди землі по вул. Вокзальній, 66-б	
<i><b>Викуп (дозволи)</b></i>			
4.	<a href="#"><u>979</u></a>	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Федоровського, 2-а	
№ з/п	№ проєкту рішення/ листа	Назва питання	Прізвище, ініціали та посада доповідача
<b>Загальні питання</b>			
5.	лист від 03.10.2022 № 1009/17-у	Про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 39 від 22.09.2022) щодо сплати орендної плати орендарями об'єктів комунальної власності, в тому числі тих, по справах яких є рішення суду і відсутні арешти чи обтяження	<b>Пасенко А.С.,</b> начальник управління комунальної власності міської ради

6.	лист від 28.09.2022 № 22-1701	Про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 25 протоколу № 39 від 22.09.2022) висновок щодо можливості реалізувати своє право стосовно вищезазначеного питання (можливості забудови на земельній ділянці по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98)	<b>Мартінова І.В.</b> – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури, головного архітектора міста
<b>ПИТАННЯ ЩОДО РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН</b>			
Доповідач – Лунгол Роман Станіславович, начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища			
<b><i>Оренда (поновлення)</i></b>			
7.	<a href="#">1238</a> <i>доопрацьований</i>	Про поновлення ТОВ «Ринок «Престиж» договору оренди землі по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98)	
<b><i>Постійне користування (дозволи)</i></b>			
8.	<a href="#">1350</a>	Про надання КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приміській (на прибережній смузі правого берега р. Сутокля)	
<b><i>Постійне користування (затвердження)</i></b>			
9.	<a href="#">1349</a>	Про затвердження ПрАТ «КАТП «АГРОБУДАВТОСЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Виставочній, 2-в	
<b><i>Зміна цільового призначення (затвердження)</i></b>			
10.	<a href="#">1263</a>	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 61	
11.	<a href="#">1264</a>	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63	
12.	<a href="#">1265</a>	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63-а	
<b><i>Оренда (передача)</i></b>			
13.	<a href="#">977</a>	Про передачу Сергійчуку А.А. земельної ділянки в оренду по вул. Героїв України, 28-е	
<b><i>Аукціони (затвердження)</i></b>			
14.	<a href="#">1284</a> <i>доопрацьований</i>	Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Першій	

		Виставковій (біля земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:22:173:0011) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку
15.	<a href="#">1120</a>	Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по просп. Інженерів (поряд з ТОВ «Круп'яний Дім») та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку
<b>Оренда (поновлення)</b>		
16.	<a href="#">908</a> <i>доопрацьований</i>	Про поновлення ТОВ «Футбольний клуб Зірка» договору оренди землі по вул. Гагаріна, 1-а
17.	<a href="#">1298</a>	Про поновлення ТОВ «ДЮЙМ» договору оренди землі по вул. Холодноярській, 179-а
18.	<a href="#">1346</a>	Про поновлення ФОП Уваровському Д.О. договору оренди землі по вул. Руслана Слободянюка, 60
19.	<a href="#">1345</a>	Про поновлення МААК «УРГА» договору оренди землі по вул. Добровольського, 1-а
20.	<a href="#">1343</a>	Про поновлення Буткевич В.А. договору оренди землі по вул. Соборній, 27
21.	<a href="#">1342</a>	Про поновлення ФОП Орловій Є.П. договору оренди землі по вул. Преображенській, 16-р
22.	<a href="#">829</a>	Про поновлення Коваленку О.В. договору оренди землі по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове
<b>Оренда (припинення)</b>		
23.	<a href="#">461</a>	Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Полтавській, 28/1
24.	<a href="#">462</a>	Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Кропивницького, 6
<b>Інвентаризація (затвердження)</b>		
<a href="#">471</a>	Про затвердження Розгачову Я.О. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Дворцовій, 33/38 <i>Знято з розгляду комісії при формуванні цього порядку денного</i>	
<b>Внесення змін до договору</b>		
25.	<a href="#">1336</a>	Про внесення змін ПАТ «НВП «РАДІЙ» до договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому
<b>Викуп (дозволи)</b>		
26.	<a href="#">1329</a>	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Степана Чобану, 22-б
<b>Викуп (затвердження)</b>		
27.	<a href="#">1118</a>	Про продаж Дризі В.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Преображенській, 88-б

<b>Додаткові питання</b> (внесено в ході цього засідання)		
28.	б/н	Про розгляд проєкту Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2023-2025 роки
29.		Про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногосно).*

***Прийнято.***

### **1. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1282 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв-рятувальників (біля будинку № 9, корп. 2) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

### **ВИСТУПИЛИ:**

Маркін В.Е. надав відповіді на запитання комісії.

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1282 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв-рятувальників (біля будинку № 9, корп. 2) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*Результати голосування:*

*«за» – 5,*

*«проти» - 0,*

*«утримались» - 1,*

*«не голосували» - 0.*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1282 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди

на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв-рятувальників (біля будинку № 9, корп. 2) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

## **2. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1232 «Про поновлення Єгоровій А.О. договору оренди землі по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18)».

### **ВИСТУПИЛИ:**

Єгорова А.О. відповіла на запитання комісії.

Мартінова І.В. надала уточнюючу інформацію та додаткові роз'яснення щодо земельної ділянки по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18).

Яремчук В.С. запропонувала заявниці звернутись до управління містобудування та архітектури міської ради щодо встановлення малої архітектурної форми на відповідній частині земельної ділянки по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18).

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 1232 «Про поновлення Єгоровій А.О. договору оренди землі по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18)».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногосно).*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1232 «Про поновлення Єгоровій А.О. договору оренди землі по вул. Запорозькій (біля будинку № 32/18)».

## **3. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1333 «Про поновлення ФОП Морозову С.О. договору оренди землі по вул. Вокзальній, 66-б».

### **ВИСТУПИЛИ:**

Краснова В.М. повідомила з якою метою використовується земельна ділянка та надала відповіді на запитання комісії.

Шутка В.В. запропонував з метою додаткового вивчення відкласти розгляд зазначеного питання.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1333 «Про поновлення ФОП Морозову С.О. договору оренди землі по вул. Вокзальній, 66-б».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1333 «Про поновлення ФОП Морозову С.О. договору оренди землі по вул. Вокзальній, 66-б».

**4. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 979 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Федоровського, 2-а».

**ВИСТУПИЛИ:**

Смутчак З.В. надала відповіді на запитання комісії.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 979 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Федоровського, 2-а».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 979 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Федоровського, 2-а».

**5. СЛУХАЛИ:**

Пасенко А.С., яка надала інформацію управління комунальної власності міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань

екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 39 від 22.09.2022) щодо сплати орендної плати орендарями об'єктів комунальної власності, в тому числі тих, по справах яких є рішення суду і відсутні арешти чи обтяження та відповіла на запитання комісії.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Взяти до відома інформацію управління комунальної власності міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 39 від 22.09.2022) щодо сплати орендної плати орендарями об'єктів комунальної власності, в тому числі тих, по справах яких є рішення суду і відсутні арешти чи обтяження.

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Взяти до відома інформацію управління комунальної власності міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 39 від 22.09.2022) щодо сплати орендної плати орендарями об'єктів комунальної власності, в тому числі тих, по справах яких є рішення суду і відсутні арешти чи обтяження.

Згривець Л.Ф. долучилася до роботи комісії.

**6. СЛУХАЛИ:**

Мартинову І.В., яка надала інформацію управління містобудування та архітектури міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 25 протоколу № 39 від 22.09.2022) висновок щодо можливості реалізувати своє право стосовно вищезазначеного питання (можливості забудови на земельній ділянці по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98).

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Взяти до відома інформацію управління містобудування та архітектури міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань



екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 25 протоколу № 39 від 22.09.2022) висновок щодо можливості реалізувати своє право стосовно вищезазначеного питання (можливості забудови на земельній ділянці по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98).

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Взяти до відома інформацію управління містобудування та архітектури міської ради про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 25 протоколу № 39 від 22.09.2022) висновок щодо можливості реалізувати своє право стосовно вищезазначеного питання (можливості забудови на земельній ділянці по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98).

### **7. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення доопрацьованого проекту рішення міської ради № 1238 «Про поновлення ТОВ «Ринок «Престиж» договору оренди землі по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98)».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити зі змінами доопрацьований проект рішення міської ради № 1238 «Про поновлення ТОВ «Ринок «Престиж» договору оренди землі по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98)» та викласти в наступній редакції пункт 1, а саме:

«1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 20.07.2012 № 468 (державна реєстрація від 01.08.2012 № 351010004000984) строком на **5 років** по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98) загальною площею 0,0461 га (кадастровий № 3510100000:39:324:0062) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови».

*Результати голосування:*

*«за» – 5,*

*«проти» - 0,*

*«утримались» - 2,*

*«не голосували» - 0.*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити зі змінами доопрацьований проєкт рішення міської ради № 1238 «Про поновлення ТОВ «Ринок «Престиж» договору оренди землі по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98)» та викласти в наступній редакції пункт 1, а саме:

«1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Престиж» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 20.07.2012 № 468 (державна реєстрація від 01.08.2012 № 351010004000984) строком на **5 років** по вул. Яновського (від салону «Меблі» до житлового будинку № 98) загальною площею 0,0461 га (кадастровий № 3510100000:39:324:0062) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови».

### **8. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1350 «Про надання КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приміській (на прибережній смузі правого берега р. Сугоклея)».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1350 «Про надання КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приміській (на прибережній смузі правого берега р. Сугоклея)».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1350 «Про надання КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приміській (на прибережній смузі правого берега р. Сугоклея)».

### **9. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1349 «Про затвердження ПрАТ «КАТП «АГРОБУДАВТОСЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Виставочній, 2-в».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1349 «Про затвердження ПрАТ «КАТП «АГРОБУДАВТОСЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Виставочній, 2-в».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1349 «Про затвердження ПрАТ «КАТП «АГРОБУДАВТОСЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Виставочній, 2-в».

#### **10. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1263 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 61» та повідомив, що заявників запрошували але вони не прийшли.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1263 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 61».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1263 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 61».

#### **11. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1264 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63» та повідомив, що заявників запрошували але вони не прийшли.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1264 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1264 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63».

**12. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1265 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63-а» та повідомив, що заявників запрошували але вони не прийшли.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1265 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63-а».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1265 «Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63-а».

Майданюк І.С. залишив засідання комісії.

**13. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 977 «Про передачу Сергійчуку А.А. земельної ділянки в оренду по вул. Героїв України, 28-е».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Відкласти розгляд проєкту проєкт рішення міської ради № 977 «Про передачу Сергійчуку А.А. земельної ділянки в оренду по вул. Героїв України, 28-е».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Відкласти розгляд проєкту проєкт рішення міської ради № 977 «Про передачу Сергійчуку А.А. земельної ділянки в оренду по вул. Героїв України, 28-е».

Майданюк І.С. долучився до роботи комісії.

Ларін А.С. залишив засідання комісії.

#### **14. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1284 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Першій Виставковій (біля земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:22:173:0011) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1284 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Першій Виставковій (біля земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:22:173:0011) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*Результати голосування:*

*«за» – 2,*

*«проти» - 0,*

*«утримались» - 4,*

*«не голосували» - 0.*

***Не прийнято.***

*Інших пропозицій щодо проєкту рішення міської ради № № 1284 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Першій Виставковій (біля земельної ділянки з кадастровим номером 3510166900:22:173:0011) та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку» не надходило.*

#### **15. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1120 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по просп. Інженерів (поряд з ТОВ «Круп'яний Дім») та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1120 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по просп. Інженерів (поряд з ТОВ «Круп'яний Дім») та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одногolosно).*

***Прийнято.***

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1120 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по просп. Інженерів (поряд з ТОВ «Круп'яний Дім») та умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку».

#### **16. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 908 «Про поновлення ТОВ «Футбольний клуб Зірка» договору оренди землі по вул. Гагаріна, 1-а».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 908 «Про поновлення ТОВ «Футбольний клуб Зірка» договору оренди землі по вул. Гагаріна, 1-а».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Прийнято.***

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 908 «Про поновлення ТОВ «Футбольний клуб Зірка» договору оренди землі по вул. Гагаріна, 1-а».

Ларін А.С. долучився до роботи комісії.

#### **17. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1298 «Про поновлення ТОВ «ДЮЙМ» договору оренди землі по вул. Холодноярській, 179-а».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступні пропозиції:**

1. Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1298 «Про поновлення ТОВ «ДЮЙМ» договору оренди землі по вул. Холодноярській, 179-а».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Холодноярській, 179-а.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

1. Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 1298 «Про поновлення ТОВ «ДЮЙМ» договору оренди землі по вул. Холодноярській, 179-а».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Холодноярській, 179-а.

#### **18. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1346 «Про поновлення ФОП Уваровському Д.О. договору оренди землі по вул. Руслана Слободянюка, 60».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1346 «Про поновлення ФОП Уваровському Д.О. договору оренди землі по вул. Руслана Слободянюка, 60».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1346 «Про поновлення ФОП Уваровському Д.О. договору оренди землі по вул. Руслана Слободянюка, 60».

**19. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1345 «Про поновлення МААК «УРГА» договору оренди землі по вул. Добровольського, 1-а».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1345 «Про поновлення МААК «УРГА» договору оренди землі по вул. Добровольського, 1-а».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1345 «Про поновлення МААК «УРГА» договору оренди землі по вул. Добровольського, 1-а».

**20. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1343 «Про поновлення Буткевич В.А. договору оренди землі по вул. Соборній, 27».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*



**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1343 «Про поновлення Буткевич В.А. договору оренди землі по вул. Соборній, 27».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1343 «Про поновлення Буткевич В.А. договору оренди землі по вул. Соборній, 27».

**21. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1342 «Про поновлення ФОП Орловій Є.П. договору оренди землі по вул. Преображенській, 16-р».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити зі змінами проєкт рішення міської ради № 1342 «Про поновлення ФОП Орловій Є.П. договору оренди землі по вул. Преображенській, 16-р» та викласти в наступній редакції абзац 1 пункту 1, а саме:

«1. Поновити фізичній особі-підприємцю Орловій Євгенії Петрівні договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 29.08.2006 № 243 (державна реєстрація від 22.09.2006 № 103) строком на **5 років** по вул. Преображенській, 16-р загальною площею 0,0086 га (кадастровий № 3510100000:29:286:0019) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити зі змінами проєкт рішення міської ради № 1342 «Про поновлення ФОП Орловій Є.П. договору оренди землі по вул. Преображенській, 16-р» та викласти в наступній редакції абзац 1 пункту 1, а саме:

«1. Поновити фізичній особі-підприємцю Орловій Євгенії Петрівні договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 29.08.2006 № 243 (державна реєстрація від 22.09.2006 № 103) строком на **5 років** по вул. Преображенській, 16-р загальною площею 0,0086 га (кадастровий № 3510100000:29:286:0019) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови».

**22. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 829 «Про поновлення Коваленку О.В. договору оренди землі по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступні пропозиції:**

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 829 «Про поновлення Коваленку О.В. договору оренди землі по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 829 «Про поновлення Коваленку О.В. договору оренди землі по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Металургів (біля будинку № 5), смт Нове.

**23. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 461 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Полтавській, 28/1».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 461 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Полтавській, 28/1».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 461 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Полтавській, 28/1».

**24. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 462 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Кропивницького, 6».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 462 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Кропивницького, 6».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 462 «Про припинення Баркару О.М. права користування земельною ділянкою по вул. Кропивницького, 6».

**25. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1336 «Про внесення змін ПАТ «НВП «РАДІЙ» до договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1336 «Про внесення змін ПАТ «НВП «РАДІЙ» до договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 1336 «Про внесення змін ПАТ «НВП «РАДІЙ» до договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому».

**26. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1329 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Степана Чобану, 22-б».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 1329 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Степана Чобану, 22-б».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1329 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Степана Чобану, 22-б».

**27. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1118 «Про продаж Дризі В.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Преображенській, 88-б».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 1118 «Про продаж Дризі В.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Преображенській, 88-б».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1118 «Про продаж Дризі В.В. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Преображенській, 88-б».

**28. СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2023-2025 роки та відповів на запитання комісії.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2023-2025 роки.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2023-2025 роки.

**29. СЛУХАЛИ:**

Яремчук В.С. запропонувала розглянути інформацію про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки.

**Голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Включити до цього порядку денного комісії та розглянути інформацію про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**СЛУХАЛИ:**

Лунгола Р.С., який поінформував про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Взяти до відома інформацію про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Взяти до відома інформацію про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункту 2 протоколу № 12 від 20.05.2021) щодо надання на комісію проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Генерала Родимцева, 96-а після погодження управління містобудування та архітектури міської ради та перед підписанням Акту встановлення меж земельної ділянки.

**Голова комісії**

**Валентина ЯРЕМЧУК**

**Секретарем комісії Людмилою ЗГРИВЕЦЬ текст протоколу підтверджено.**

**Заява додається.**

Постійній комісії  
Кропивницької міської  
ради з питань еколо-  
гії, земельних відносин  
та комунальної власності

секретаря постійної  
комісії міської ради  
з питань екології,  
земельних відносин  
та комунальної власності  
Людмила Зривелюк

Заєва.

20 жовтня 2022 року я брала участь в роботі  
постійної комісії міської ради з питань  
екології, земельних відносин та комунальної  
власності в режимі відеоконференції на  
платформі Microsoft Teams, мій голос вра-  
ховувався при голосуванні.

Текст протоколу №40 рішення постійної  
комісії міської ради з питань екології, земель-  
них відносин та комунальної власності  
підтверджую.

Цю заяву прошу вважати невірною згідно  
з протоколом №40 (від 20.10.2022) рішення постій-  
ної комісії міської ради з питань екології,  
земельних відносин та комунальної власності

Секретар комісії

 Людмила Зривелюк