



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 15 грудня 2022 року

№ 1448

#### **Про затвердження Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2023 - 2025 роки**

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтею 2 Бюджетного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2023 - 2025 роки, що додається.
2. Включити Програму паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2023 - 2025 роки до Програми економічного і соціального розвитку міста Кропивницького на 2021 рік та основних напрямків розвитку на 2022 і 2023 роки.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішення Кропивницької міської ради  
15 грудня 2022 року № 1448

**ПРОГРАМА**  
**паспортизації нерухомих пам'яток культурної**  
**спадщини міста Кропивницького на 2023 – 2025 роки**

**ПАСПОРТ  
ПРОГРАМИ ПАСПОРТИЗАЦІЇ НЕРУХОМИХ ПАМ'ЯТОК  
КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО  
НА 2023 – 2025 РОКИ**

1.	Програма затверджена:	рішення Кропивницької міської ради від 15 грудня 2022 року № 1448
2.	Ініціатор розроблення Програми	Управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради
3.	Розробник Програми	Управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради
4.	Співрозробники Програми	-
5.	Відповідальний виконавець Програми	Управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради
6.	Учасники Програми	Виконавчі органи Кропивницької міської ради, власники та балансоутримувачі пам'яток інших форм власності, громадськість міста
7.	Терміни реалізації Програми	2023 – 2025 роки
	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього, у тому числі:	1025 тис. грн
	кошти державного бюджету	-
	кошти обласного бюджету	-
	кошти місцевого бюджету	1025 тис. грн
	кошти інших джерел	-
9.	Керівник Програми	Начальник управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради

## I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Нерухомі пам'ятки культурної спадщини міста Кропивницького є невід'ємною частиною культурного надбання України. В умовах сприяння державно-приватному партнерству у сфері культурної спадщини нерухомі пам'ятки слід розглядати як об'єкти потенційного інвестування і розвитку фінансових, технічних, науково-культурних засад формування пам'яткоохоронної справи. Вирішення проблем розбудови галузі охорони культурної спадщини можливе за допомогою напрацювання та реалізації програм відповідно до законодавства України, міжнародних конвенцій та зобов'язань перед світовою спільнотою.

Правовими підставами розроблення Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2023-2025 роки (надалі – Програма) є закони України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про охорону культурної спадщини”, постанова Кабінету Міністрів України від 05 серпня 2020 року № 695 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки».

Беручи до уваги, що з 2010 по 2017 роки повноваження органу охорони культурної спадщини в частині пам'яток архітектури, містобудування та садово-паркового мистецтва перебували в структурних підрозділах обласної державної адміністрації, тому міською радою не здійснювались заходи з інвентаризації пам'яток, не визначалися їх охоронні зони та межі, не виготовлялась облікова документація на пам'ятки архітектури і містобудування, не укладались охоронні договори з власниками та балансоутримувачами, в результаті чого об'єкти не вносились до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

У зв'язку з прийняттям Закону України “Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки” відбулися зміни в топоніміці міста, що відобразилось в назвах вулиць, скверів, площ та інших об'єктів топоніміки, виникла потреба внести зміни до існуючих переліків нерухомих пам'яток культурної спадщини. Протягом значного періоду також не проводився повноцінний моніторинг технічного стану, не здійснювався надійний правовий захист пам'яток, а порушники пам'яткоохоронного законодавства не притягувались до адміністративної відповідальності. На недостатньому рівні відбувалась поінформованість населення щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері, що призводило до конфліктів з власниками та балансоутримувачами пам'яток, які розпочинали ремонтні та реставраційні роботи на об'єктах, не узгоджуючи свої дії з пам'яткоохоронними органами.

Тому рішенням Кіровоградської міської ради від 27 червня 2017 року № 993 “Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 липня 2014 року № 3263 “Про структуру, загальну чисельність та штати апарату Кіровоградської міської ради та її виконавчого комітету, виконавчих органів Кіровоградської міської ради”, розпорядженням міського голови від 26 липня 2017 року № 61 «Про затвердження Положення про відділ з охорони культурної спадщини» створено окремий спеціально уповноважений орган – відділ з охорони культурної спадщини управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради. Відділ з охорони культурної спадщини здійснює контроль за охороною, збереженням, належним утриманням, відповідним використанням, реставрацією, ремонтом, музеєфікацією та пристосуванням об'єктів культурної спадщини.

## **II. АНАЛІЗ СИТУАЦІЇ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА**

На теперішній час у місті діє Програма паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2022 роки, затверджена рішенням міської ради від 15 лютого 2018 року № 1410 (зі змінами). Завдяки її реалізації вдалося суттєво покращити стан паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини на території міста, а саме:

у 2018 році виготовлено облікову документацію на пам'ятку національного значення «Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети» («Земляні укріплення Єлисаветинської фортеці»), а також на 18 пам'яток місцевого значення, з них 11 пам'яток архітектури, 3 пам'ятки монументального мистецтва, 2 пам'ятки садово-паркового мистецтва, 2 пам'ятки археології;

у 2019 році було виготовлено пакети документів на виключення з місцевих переліків 14 об'єктів історії, що втратили предмет охорони, які підпали під дію Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки». Виготовлено 35 охоронних дощок державного зразка на пам'ятки архітектури міста та друковану продукцію (буклети і флаєри), що інформують мешканців міста про дотримання пам'яткоохоронного законодавства;

у 2020 році виготовлено науково-проектну документацію “Ремонтно - реставраційні роботи фасаду пам'ятки архітектури місцевого значення “Колишнє повітове казначейство” по вул. Дворцовій, 22-а в м. Кропивницькому”;

у 2021 році виготовлено облікову документацію для занесення до

Державного реєстру нерухомих пам'яток на 4 пам'ятки національного значення «Комплексу споруд фортеці Святої Єлисавети», а також на 20 пам'яток архітектури та 10 пам'яток історії місцевого значення. Окрім того, було виготовлено облікову документацію на 20 пам'яток архітектури місцевого значення для не занесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток. Виготовлено та встановлено 52 охоронні дошки державного зразка на пам'ятки архітектури міста.

На території області відповідно до розпорядження начальника Кіровоградської обласної державної адміністрації від 21 травня 2022 року №329-р діє Консультативна рада з питань очищення культурної спадщини Кіровоградської області від маркерів Російської імперії та Радянського Союзу (далі – Консультативна рада). На засіданнях Консультативної ради затверджено перелік рекомендацій стосовно 57 об'єктів (пам'яток) міста Кропивницького щодо очищення від маркерів Російської імперії та Радянського Союзу. На теперішній час управління містобудування та архітектури опрацьовується питання, визначені Консультативною радою, а саме Кропивницькій міській раді рекомендовано вжити заходів щодо опрацювання затверджених на засіданні рекомендацій з дотримання пам'яткоохоронного законодавства. Для повного та всебічного опрацювання поставлених завдань необхідно виготовити облікову документацію на пам'ятки, визначені у протоколі Консультативної ради, з метою незанесення їх до Державного реєстру пам'яток та виключення з відповідних переліків.

### **III. МЕТА ПРОГРАМИ**

Метою програми є перевірка технічного стану, інвентаризація, виготовлення облікової документації та паспортизація нерухомих пам'яток архітектури, містобудування, історії, монументального та садово-паркового мистецтва для їх збереження, запровадження паперового та уніфікованого електронного обліку.

### **IV. ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ**

Програмою передбачено проведення детальної інвентаризації, паспортизації та визначення технічного стану пам'яток культурної спадщини: архітектури, містобудування, історії, археології, науки і техніки, монументального та садово-паркового мистецтва, що знаходяться на території міста Кропивницького, з метою швидкого реагування на різноманітні загрози об'єктам культурної спадщини, забезпечення їх збереження, удосконалення

обліку, паспортизації та державної реєстрації.

(Інформація про види пам'яток нерухомої культурної спадщини м. Кропивницького викладена у додатку 1).

**Завданнями Програми є:**

проведення на сучасному інформаційному рівні паспортизації об'єктів культурної спадщини шляхом складання облікової документації за єдиною установленою формою та подання пропозицій для їх включення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

ведення електронної бази даних обліку пам'яток;

організація спеціального нагляду (моніторингу) за технічним станом пам'яток, ведення відповідних інформаційних баз даних технічного стану об'єктів;

забезпечення юридичним та фізичним особам доступу до інформації, що міститься у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та місцевих переліках нерухомих пам'яток;

укладення охоронних договорів між органом охорони культурної спадщини міста та власниками, балансоутримувачами, користувачами пам'яток культурної спадщини;

залучення виконавчих органів міської ради та підпорядкованих їм закладів освіти і культури, громадських організацій до збереження архітектурної спадщини як елемента культурної самобутності і автентичності міста, популяризації і втілення її в туристичних програмах;

здійснення заходів щодо підвищення рівня відповідальності власників (балансоутримувачів, користувачів) пам'яток за належне утримання та збереження культурної спадщини.

## **V. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Реалізація Програми забезпечить:

проведення детальної інвентаризації, паспортизації, визначення технічного стану нерухомих пам'яток культурної спадщини, що знаходяться на території міста Кропивницького, створення переліків та електронної бази даних обліку пам'яток;

складання на сучасному інформаційному рівні облікової документації на пам'ятки культурної спадщини за єдиною установленою формою та занесення їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

систематичне укладення з власниками, користувачами охоронних договорів на пам'ятки та проведення роз'яснювальної роботи з

балансоутримувачами щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері;

збереження історико-культурного середовища міста за участі громадськості з метою проведення моніторингу стану пам'яток, розробки проєктів з відновлення історичного міського спадку за рахунок коштів громадського бюджету міста;

створення умов для розвитку державно-приватного партнерства, інвестиційної і туристичної привабливості міста через його історико-культурну спадщину.

## **VI. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ**

Головним розпорядником коштів і виконавцем Програми є управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради.

Фінансування Програми здійснюватиметься у межах асигнувань, що будуть передбачені в міському бюджеті на 2023 – 2025 роки, з урахуванням завдань, визначених цією Програмою, та інших джерел відповідно до чинного законодавства.

У 2023 році на реалізацію Програми передбачено кошти у сумі 350,00 тис. грн.

Щорічно на підставі поданої інформації здійснюватиметься коригування завдань Програми та обсягів її фінансування.

Інформація про напрями діяльності, пріоритетні завдання, терміни виконання заходів, відповідальних за виконання, фінансове забезпечення та очікувані результати Програми викладена в додатку 2.

## **VII. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ**

Координацію Програми та контроль за її виконанням здійснює заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом функціональних повноважень.

Виконання робіт з реалізації Програми покладається на управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради.

**Т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради –  
головного архітектора міста**

**Ірина МАРТИНОВА**



Додаток 1  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2023 – 2025 роки



**Т.в.о. начальника управління містобудування  
та архітектури Кропивницької міської ради –  
головного архітектора міста**

**Ірина МАРТИНОВА**

Додаток 2  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2023 – 2025 роки

**Напрями діяльності та заходи  
з реалізації Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної  
спадщини міста Кропивницького на 2023 – 2025 роки**

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів	Термін виконання заходу	Відповідальний за виконання	Фінансове забезпечення						Очікуваний результат
					2023 рік		2024 рік		2025 рік		
					кількість пам'яток	тис. грн	кількість пам'яток	тис. грн	кількість пам'яток	тис. грн	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Здійснення моніторингу збереження об'єктів культурної спадщини міста	Моніторинг збереження об'єктів культурної спадщини міста	постійно	Управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради (надалі –УМА КМР)	-	-	-	-	-	-	Створення бази даних про стан пам'яток на території міста
2.	Поетапне проведення інвентаризації пам'яток культурної спадщини міста	2.1. Інвентаризація пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки	2023 - 2025	УМА КМР	-	-	-	-	-	-	Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних, придбання архівних боксів та інших канцтоварів

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2.2. Інвентаризація пам'яток історії, монументального мистецтва			-	-	-	-	-	-	Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних
		2.3. Інвентаризація пам'яток садово-паркового мистецтва			-	-	-	-	-	-	Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних
		2.4. Інвентаризація пам'яток археології			-	-	-	-	-	-	Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних
3.	Проведення паспортизації пам'яток культурної спадщини міста	3.1. Розроблення облікової документації на пам'ятки архітектури та містобудування, науки і техніки	2023 - 2025	УМА КМР	15	150,0	15	187,0	10	150,0	Паспортизувати: у 2023 році – 15 пам'яток; у 2024 році – 15 пам'яток; у 2025 році – 10 пам'яток.
		3.2. Розроблення облікової документації на пам'ятки історії	2023 - 2025	УМА КМР	10	100,0	10	125,0	10	150,0	Паспортизувати: у 2023 році – 10 пам'яток; у 2024 році – 10 пам'яток; у 2025 році – 10 пам'яток.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3.3. Розроблення облікової документації на пам'ятки монументального мистецтва	2023 - 2025	УМА КМР	10	100,0	5	63,0	-	-	Паспортизувати: у 2023 році – 10 пам'яток; у 2024 році – 5 пам'яток.
4.	Укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини міста	Укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини міста	постійно	УМА КМР	-	-	-	-	-	-	Систематичне укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини міста
<b>ВСЬОГО:</b>					<b>350,0</b>		<b>375,0</b>		<b>300,0</b>		
<b>ВСЬОГО за роками:</b>					<b>1025, 00</b>						

**Примітка:** обсяги витрат, необхідних на виконання заходів, передбачених Програмою, зазначені орієнтовно та можуть коригуватися залежно від зміни індексів та показників визначення кошторисної вартості, зазначених у Програмі робіт

**Т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради – головного архітектора міста**

**Ірина МАРТИНОВА**