



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 42

засідання постійної комісії з питань екології,
земельних відносин та комунальної власності

від 01 грудня 2022 року

м.Кропивницький

Склад комісії – 8 осіб

Присутні:

Голова комісії

Яремчук В.С.

Заступник голови

Шутка В.В. *(відсутній)*

Секретар комісії

Згривець Л.Ф. *(взяла участь в роботі комісії в режимі відеоконференції на платформі Microsoft Teams)*

Члени комісії:

Котляр О.Б., Майданюк І.С., Шамардін О.С.

Відсутні:

Ларін А.С., Щербина С.В.

Запрошені:

Лунгол Р.С. – начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради,

Мартінова І.В. – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради, головного архітектора міста,

Масло Л.Я. – начальник управління апарату міської ради

У роботі комісії взяли участь:

Чеховський П.Ю., представник ТОВ «Нонна Віола» - щодо земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 24-а

СЛУХАЛИ:

Яремчук В.С., яка запропонувала перелік питань до порядку денного засідання постійної комісії.

ВИРІШИЛИ:

Включити до порядку денного наступні питання:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

№ з/п	№ проєкту рішення/ листа	Назва питання	Прізвище, ініціали та посада доповідач
1.	лист від 28.11.2022 № 22-2092	<p>Про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункти 18, 29 протоколу № 41 від 10.11.2022), а саме:</p> <p> щодо зауважень управління містобудування та архітектури міської ради стосовно проєкту рішення міської ради № 1381;</p> <p> щодо додаткової інформації управління містобудування та архітектури міської ради стосовно проєкту рішення міської ради № 1284</p>	Мартінова І.В., т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради, головного архітектора міста
2.	1381	Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт. Нове	Лунгол Р.С., начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
3.	1400	Про затвердження перспективного плану роботи міської ради на 2023 рік	Масло Л.Я., начальник управління апарату міської ради
4.	1399	Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 101 «Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2021-2023 роки» (зі змінами)	Лунгол Р.С., начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
5.	1194 <i>доопрацьований</i>	Про внесення змін до рішення міської ради від 14 лютого 2020 року № 3140 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2020-2022 роки» (зі змінами)	Лунгол Р.С., начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

6.	1419	Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Кропивницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки	Лунгол Р.С., начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
ПИТАННЯ ЩОДО РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН			
Доповідач – Лунгол Роман Станіславович, начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища			
<i>Оренда (дозволи)</i>			
7.	1357	Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а	
<i>Додаткове питання</i> <i>(включено при формуванні цього порядку денного)</i>			
8.	1450 <i>(додається)</i>	Про передачу ПП «Компанія Росток-агро» в оренду земельної ділянки по вул. Аджамській, 27	
<i>Приватний сектор (майно, передача)</i>			
9.	1101	Про передачу у власність земельних ділянок громадянам <i>(Проценко, 49 пунктів)</i>	
10.	1371 <i>доопрацьований</i>	Про передачу у власність земельних ділянок громадянам <i>(Кисельова, 38 пунктів)</i>	
11.	951	Про передачу Сидоренко Л.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Лебедева, 13, смт. Нове <i>(майно)</i>	
12.	955	Про передачу Драганову В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Мінському, 22 <i>(майно)</i>	
13.	1152	Про передачу Брюховецькому Є.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Суворова, 39 <i>(майно)</i>	
<i>Постійне користування (дозволи)</i>			
14.	1405	Про надання КП «Електротранс» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кропивницькому	
<i>Постійне користування (передача)</i>			
15.	1380	Про передачу КП «Електротранс» у постійне користування земельних ділянок по місту Кропивницькому	
<i>Гаражі (майно, передача)</i>			
16.	127 <i>доопрацьований</i>	Про передачу Гутник Т.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Олексія Єгорова, 13-г	
<i>Внесення змін</i>			
17.	1089	Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 25.11.2021 № 1012 <i>(«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»)</i>	

18.	1027	Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 438 (<i>«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»</i>)
<i>Оренда (дозволи)</i>		
19.	1395	Про надання КНП «Поліклінічне об'єднання» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Вокзальній (біля будинку № 31)
20.	1420	Про надання ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове
21.	1426	Про надання Джемизі Д.М. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Вокзальній, 24-є
<i>Оренда (поновлення)</i>		
22.	1422	Про поновлення ТОВ «ТРВК «Новий день» договору оренди землі по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)
23.	1423	Про поновлення ПрАТ «Кіровоградобленерго» договору оренди землі по вул. Великий Перспективній, 76-а
<i>Оренда (передача)</i>		
24.	1424	Про передачу ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 21
<i>Оренда (припинення)</i>		
25.	1425	Про припинення ФОП Бойко Н.Є. права користування земельною ділянкою по вул. Великий Перспективній (біля ВАТ «Укртелеком»)
<i>Зміна цільового призначення (дозволи)</i>		
26.	1421	Про надання Кротю Р.С. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по пров. Фортечному, 19-а
<i>Розгляд питань перенесено на наступне засідання постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</i>		
27.	1427	Про надання Ярошенку О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Петра Григоренка, 2
<i>Зміна цільового призначення (затвердження)</i>		
28.	1263	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 61

29.	1264	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63
30.	1265	Про затвердження Шостак С.О. та Ситнику В.О. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Садовій, 63-а

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Мартинову І.В., яка поінформувала про виконання протокольного доручення постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності (пункти 18, 29 протоколу № 41 від 10.11.2022), надала відповіді на запитання комісії.

При цьому зазначила, що до доопрацьованого проекту рішення міської ради № 1284 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Першій Виставковій (біля земельної ділянки з кадастровим № 3510166900:22:173:0011), смт Нове та умов проведення земельних торгів у формі аукціону» зауважень немає.

Щодо проекту рішення міської ради № 1381 «Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове» - є зауваження - порушення дорожньо-вуличної мережі про земельні ділянки межі яких виходять на землі загального користування.

ВИСТУПИЛИ:

Шамардін О.С. запропонував з метою позитивного вирішення питання Шатайла М.В., реалізації його права доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради надати заявнику відповідну консультацію.

Яремчук В.С. зауважила, що у разі неможливості проконсультувати заявника щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт. Нове доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради у разі неможливості надати консультацію заявнику проінформувати з аргументацією членів комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

2. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1381 «Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове».

Голова постійної комісії поставила на голосування наступні пропозиції:

1. Відкласти розгляд проєкт рішення міської ради № 1381 «Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове».

2. Доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради з метою позитивного вирішення питання Шатайла М.В., реалізації його права проконсультувати заявника щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт. Нове. У разі неможливості надати консультацію заявнику проінформувати з аргументацією членів комісії.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

1. Відкласти розгляд проєкт рішення міської ради № 1381 «Про надання Шатайлу М.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт Нове».

2. Доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради з метою позитивного вирішення питання Шатайла М.В., реалізації його права проконсультувати заявника щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 6-д, смт. Нове. У разі неможливості надати консультацію заявнику проінформувати з аргументацією членів комісії.

3. СЛУХАЛИ:

Масло Л.Я., яка пояснила основні положення проєкту рішення міської ради № 1400 «Про затвердження перспективного плану роботи міської ради на 2023 рік», надала уточнюючу інформацію та відповіла на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1400 «Про затвердження перспективного плану роботи міської ради на 2023 рік».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1400 «Про затвердження перспективного плану роботи міської ради на 2023 рік».

4. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1399 Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 101 «Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2021-2023 роки» (зі змінами).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1399 Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 101 «Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2021-2023 роки» (зі змінами).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1399 Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 101 «Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2021-2023 роки» (зі змінами).

5. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення доопрацьованого проєкту рішення міської ради № 1194 «Про внесення змін до рішення міської ради від 14 лютого 2020 року № 3140 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2020-2022 роки» (зі змінами).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити доопрацьований проєкт рішення міської ради № 1194 «Про внесення змін до рішення міської ради від 14 лютого 2020 року № 3140 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2020-2022 роки» (зі змінами).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити доопрацьований проєкт рішення міської ради № 1194 «Про внесення змін до рішення міської ради від 14 лютого 2020 року № 3140 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2020-2022 роки» (зі змінами).

6. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1419 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Кропивницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1419 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Кропивницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1419 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Кропивницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки».

7. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1357 «Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а».

ВИСТУПИЛИ:

Чеховський П.Ю. лише частково відповів на запитання комісії.

Шамардін О.С. запропонував запросити на комісію відповідального представника ТОВ «Нонна Віола», який надасть вичерпну інформацію (щодо площі земельної ділянки, мети зміни цільового призначення тощо).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступні пропозиції:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1357 «Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію відповідального представника ТОВ «Нонна Віола», який надасть вичерпну інформацію (щодо площі земельної ділянки, мети зміни цільового призначення тощо).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 1357 «Про надання ТОВ «Нонна Віола» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Віктора Чміленка, 24-а».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію відповідального представника ТОВ «Нонна Віола», який надасть вичерпну інформацію (щодо площі земельної ділянки, мети зміни цільового призначення тощо).

8. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1450 «Про передачу ПП «Компанія Росток-агро» в оренду земельної ділянки по вул. Аджамській, 27».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити зі змінами проект рішення міської ради № 1450 «Про передачу ПП «Компанія Росток-агро» в оренду земельної ділянки по вул. Аджамській, 27» та викласти в новій редакції абзац 1 пункту 3, а саме:

«3. Передати приватному підприємству «Компанія Росток-агро» із земель комунальної власності в оренду строком на **35 років** земельну ділянку по вул. Аджамській, 27 загальною площею 22,0000 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0009) вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок

земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити зі змінами проєкт рішення міської ради № 1450 «Про передачу ПП «Компанія Росток-агро» в оренду земельної ділянки по вул. Аджамській, 27» та викласти в новій редакції абзац 1 пункту 3, а саме:

«3. Передати приватному підприємству «Компанія Росток-агро» із земель комунальної власності в оренду строком на **35 років** земельну ділянку по вул. Аджамській, 27 загальною площею 22,0000 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0009) вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

9. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1101 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (*Проценко, 49 пунктів*).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1101 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (*Проценко, 49 пунктів*).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1101 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (*Проценко, 49 пунктів*).

10. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення допрацьованого проєкту рішення міської ради № 1371 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (*Кисельова, 38 пунктів*).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити допрацьований проект рішення міської ради № 1371 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (Кисельова, 38 пунктів).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити допрацьований проект рішення міської ради № 1371 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» (Кисельова, 38 пунктів).

11. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 951 «Про передачу Сидоренко Л.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Лебедева, 13, смт. Нове».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 951 «Про передачу Сидоренко Л.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Лебедева, 13, смт. Нове».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради № 951 «Про передачу Сидоренко Л.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Лебедева, 13, смт. Нове».

12. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 955 «Про передачу Драганову В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Мінському, 22».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 955 «Про передачу Драганову В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Мінському, 22».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 955 «Про передачу Драганову В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Мінському, 22».

13. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1152 «Про передачу Брюховецькому Є.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Суворова, 39».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1152 «Про передачу Брюховецькому Є.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Суворова, 39».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1152 «Про передачу Брюховецькому Є.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Суворова, 39».

14. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1405 «Про надання КП «Електротранс» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кропивницькому» (3 земельні ділянки).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради №1405 «Про надання КП «Електротранс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кропивницькому» (3 земельні ділянки).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради №1405 «Про надання КП «Електротранс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кропивницькому» (3 земельні ділянки).

15. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1380 «Про передачу КП «Електротранс» у постійне користування земельних ділянок по місту Кропивницькому» (4 земельні ділянки).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проект рішення міської ради № 1380 «Про передачу КП «Електротранс» у постійне користування земельних ділянок по місту Кропивницькому» (4 земельні ділянки).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проект рішення міської ради № 1380 «Про передачу КП «Електротранс» у постійне користування земельних ділянок по місту Кропивницькому» (4 земельні ділянки).

16. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення доопрацьованого проекту рішення міської ради № 127 «Про передачу Гутник Т.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Олексія Єгорова, 13-г».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити доопрацьований проєкт рішення міської ради № 127 «Про передачу Гутник Т.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Олексія Єгорова, 13-г».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити доопрацьований проєкт рішення міської ради № 127 «Про передачу Гутник Т.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Олексія Єгорова, 13-г».

17. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1089 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 25.11.2021 № 1012» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1089 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 25.11.2021 № 1012» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1089 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 25.11.2021 № 1012» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

18. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1027 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 438» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1027 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 438» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1027 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 438» («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»).

19. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1395 «Про надання КНП «Поліклінічне об'єднання» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Вокзальній (біля будинку № 31)».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1395 «Про надання КНП «Поліклінічне об'єднання» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Вокзальній (біля будинку № 31)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1395 «Про надання КНП «Поліклінічне об'єднання» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Вокзальній (біля будинку № 31)».

20. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1420 «Про надання ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1420 «Про надання ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1420 «Про надання ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове».

21. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1426 «Про надання Джемизі Д.М. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Вокзальній, 24-є».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погоди проєкт рішення міської ради № 1426 «Про надання Джемизі Д.М. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Вокзальній, 24-є».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погоди проєкт рішення міської ради № 1426 «Про надання Джемизі Д.М. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по вул. Вокзальній, 24-є».

22. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1422 «Про поновлення ТОВ «ТРВК «Новий день» договору оренди землі по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити зі змінами проект рішення міської ради № 1422 «Про поновлення ТОВ «ТРВК «Новий день» договору оренди землі по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)» та викласти в наступній редакції пункт 1, а саме:

«1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Телерадіовидавнича компанія «Новий день» договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.04.2010 № 50 (державна реєстрація від 29.03.2011 № 351010004000068) строком на **5 років** по вул. Соборній (біля колгоспного ринку) загальною площею 0,0012 га (кадастровий № 3510100000:39:324:0035) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) (вид використання – для розміщення кіоска по реалізації друкованої продукції) за рахунок земель житлової та громадської забудови».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити зі змінами проект рішення міської ради № 1422 «Про поновлення ТОВ «ТРВК «Новий день» договору оренди землі по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)» та викласти в наступній редакції пункт 1, а саме:

«1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Телерадіовидавнича компанія «Новий день» договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.04.2010 № 50 (державна реєстрація від 29.03.2011 № 351010004000068) строком на **5 років** по вул. Соборній (біля колгоспного ринку) загальною площею 0,0012 га (кадастровий № 3510100000:39:324:0035) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) (вид використання – для розміщення кіоска по реалізації друкованої продукції) за рахунок земель житлової та громадської забудови».

23. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проекту рішення міської ради № 1423 «Про поновлення ПрАТ «Кіровоградобленерго» договору оренди землі по вул. Великий Перспективній, 76-а».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити зі змінами проєкт рішення міської ради № 1423 «Про поновлення ПрАТ «Кіровоградобленерго» договору оренди землі по вул. Великій Перспективній, 76-а» та викласти в наступній редакції абзац 1 пункту 1, а саме:

«1. Поновити приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 17.08.2011 № 125 (державна реєстрація від 30.12.2011 № 351010004000342) строком на 49 років по вул. Великій Перспективній, 76-а загальною площею 0,0268 га (кадастровий № 3510100000:33:288:0032) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за рахунок земель житлової та громадської забудови».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити зі змінами проєкт рішення міської ради № 1423 «Про поновлення ПрАТ «Кіровоградобленерго» договору оренди землі по вул. Великій Перспективній, 76-а» та викласти в наступній редакції абзац 1 пункту 1, а саме:

«1. Поновити приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 17.08.2011 № 125 (державна реєстрація від 30.12.2011 № 351010004000342) строком на 49 років по вул. Великій Перспективній, 76-а загальною площею 0,0268 га (кадастровий № 3510100000:33:288:0032) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за рахунок земель житлової та громадської забудови».

24. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1424 «Про передачу ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 21».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1424 «Про передачу ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 21».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1424 «Про передачу ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДІНГ» земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 21».

25. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1425 «Про припинення ФОП Бойко Н.Є. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній (біля ВАТ «Укртелеком»)».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1425 «Про припинення ФОП Бойко Н.Є. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній (біля ВАТ «Укртелеком»)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1425 «Про припинення ФОП Бойко Н.Є. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній (біля ВАТ «Укртелеком»)».

26. СЛУХАЛИ:

Лунгола Р.С., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 1421 «Про надання Кротю Р.С. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по пров. Фортечному, 19-а».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1421 «Про надання Кротю Р.С. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по пров. Фортечному, 19-а».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно)

Прийнято.

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 1421 «Про надання Кротю Р.С. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по пров. Фортечному, 19-а».

Розгляд питань цього порядку денного
за порядковими номерами 27 - 30 перенесено на наступне засідання
постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та
комунальної власності

Голова комісії

Валентина ЯРЕМЧУК

Секретарем комісії Людмилою ЗГРИВЕЦЬ текст протоколу підтверджено.

Заява додається.

**Постійній комісії
Кропивницької міської ради
з питань екології, земельних
відносин та комунальної власності**

**секретаря постійної комісії
Кропивницької міської ради
з питань екології, земельних
відносин та комунальної власності
Людмили Згривець**

Заява

01 грудня 2022 року я брала участь в роботі постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності в режимі відеоконференції на платформі Microsoft Teams, мій голос врахувався при голосуванні.

Текст протоколу № 42 засідання постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності підтверджую.

Цю заяву прошу вважати невід'ємною частиною протоколу № 42 (від 01.12.2022) засідання постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Секретар комісії



Людмила Згривець