



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Кістерській Наталії Миколаївні, Богачовій Тетяні Анатоліївні та Янкову Миколі Іллічу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Івана Олінського, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кістерській Наталії Миколаївні, Богачовій Тетяні Анатоліївні та Янкову Миколі Іллічу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:226:0102) по вул. Івана Олінського, 26 загальною площею 0,0595 га (у тому числі по угіддях: 0,0595 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Коломієць Світлані Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Павлоградському, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коломієць Світлані Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:012:0061) по пров. Павлоградському, 13 загальною площею 0,0498 га (у тому числі по угіддях: 0,0498 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Антоновій Валентині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Садовій, 52 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Антоновій Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0260) по вул. Садовій, 52 загальною площею 0,0885 га (у тому числі по угіддях: 0,0885 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бур'янській Зінаїді Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Очаківській, 64 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бур'янській Зінаїді Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:419:0055) по вул. Очаківській, 64 загальною площею 0,0579 га (у тому числі по угіддях: 0,0579 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Колоколовій Світлані Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Кам'яному, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Колоколовій Світлані Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:377:0060) по пров. Кам'яному, 16 загальною площею 0,0539 га (у тому числі по угіддях: 0,0539 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Вовченко Світлані Вікторівні та Папченку Ігорю Олеговичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Завадівській, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Вовченко Світлані Вікторівні та Папченку Ігорю Олеговичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:427:0112) по вул. Завадівській, 28 загальною площею 0,1400 га (у тому числі по угіддях: 0,1400 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Заболотнєвій Крістині Мерабівні, Заболотнєву Ростиславу Вікторовичу та Заболотнєву Давиду Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Амурській, 24-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Заболотнєвій Крістині Мерабівні, Заболотнєву Ростиславу Вікторовичу та Заболотнєву Давиду Вікторовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:336:0065) по вул. Амурській, 24-а загальною площею 0,0329 га (у тому числі по угіддях: 0,0329 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Балашову Олександрю Миколайовичу, Шпітальній Любові Миколаївні, Бруско Наталії Владленівні та Басенку Олександрю Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Глухому, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Балашову Олександрю Миколайовичу, Шпітальній Любові Миколаївні, Бруско Наталії Владленівні та Басенку Олександрю Петровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:298:0042) по пров. Глухому, 15 загальною площею 0,1903 га (у тому числі по угіддях: 0,1903 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Ткач Антоніні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Макеєвській, 66-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ткач Антоніні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:402:0051) по вул. Макеєвській, 66-а загальною площею 0,0622 га (у тому числі по угіддях: 0,0622 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Труш Вікторії Сергіївни та Кошавській Людмилі Олексіївни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Юрка Тютюнника, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Труш Вікторії Сергіївни та Кошавській Людмилі Олексіївни у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:043:0062) по вул. Юрка Тютюнника, 13 загальною площею 0,0509 га (у тому числі по угіддях: 0,0509 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Усатюк Оксані Вікторівни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Прирічній, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Усатюк Оксані Вікторівни у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:405:0085) по вул. Прирічній, 13 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Горбунову Олександрю Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Приміській, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Горбунову Олександрю Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:066:0124) по вул. Приміській, 1 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Кавказькій, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ковтуненко Яні Валеріївни у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:369:0021) по вул. Кавказькій, 6 загальною площею 0,0797 га (у тому числі по угіддях: 0,0797 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Зазвірській Олені Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Семена Тютюшкіна, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зазвірській Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:080:0132) по вул. Семена Тютюшкіна, 55 загальною площею 0,0465 га (у тому числі по угіддях: 0,0465 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Пилипишиній Оксані Іванівні та Черненко Олені Валентинівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Балківському, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Пилипишиній Оксані Іванівні та Черненко Олені Валентинівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:292:0047) по пров. Балківському, 9 загальною площею 0,1333 га (у тому числі по угіддях: 0,1333 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Якимчуку Івану Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Каштановій, 41, смт Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Якимчуку Івану Леонідовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:068:0295) по вул. Каштановій, 41, смт Нове загальною площею 0,1200 га (у тому числі по угіддях: 0,1200 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Ковальчук Ірині Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Інгульській Набережній, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ковальчук Ірині Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:347:0118) по вул. Інгульській Набережній, 11 загальною площею 0,0654 га (у тому числі по угіддях: 0,0654 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Ришецой Тамарі Іванівні та Ришецою Руслану Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Гетьмана Сагайдачного, 23 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ришецой Тамарі Іванівні та Ришецою Руслану Леонідовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:053:0204) по вул. Гетьмана Сагайдачного, 23 загальною площею 0,0726 га (у тому числі по угіддях: 0,0726 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Логвіну Олександрю Володимировичу, Шевцовій Наталії Миколаївні, Йолкіній Ользі Дмитрівні, Профатило Марині Сергіївні, Крюкову Вадіму Олексійовичу, Бушуєву Павлу Михайловичу та Непотенко Наталі Данилівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Олексія Єгорова, 15/2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Логвіну Олександрю Володимировичу, Шевцовій Наталії Миколаївні, Йолкіній Ользі Дмитрівні, Профатило Марині Сергіївні, Крюкову Вадіму Олексійовичу, Бушуєву Павлу Михайловичу та Непотенко Наталі Данилівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:195:0080) по вул. Олексія Єгорова, 15/2 загальною площею 0,0986 га (у тому числі по угіддях: 0,0986 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Романовій Наталії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Полярній, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Романовій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:184:0109) по вул. Полярній, 26 загальною площею 0,0514 га (у тому числі по угіддях: 0,0514 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Затвердити Савіч Тетяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Нікопольській, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Савіч Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:424:0088) по вул. Нікопольській, 4 загальною площею 0,0475 га (у тому числі по угіддях: 0,0475 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

22. Затвердити Доброву Олександрю Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Каховській, 32-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Доброву Олександрю Степановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:261:0055) по вул. Каховській, 32-а загальною площею 0,0230 га (у тому числі по угіддях: 0,0230 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

23. Затвердити Шевченку Сергію Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Руслана Слободенюка, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шевченку Сергію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0111) по вул. Руслана Слободенюка, 16 загальною площею 0,0600 га (у тому числі по угіддях: 0,0600 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

24. Затвердити Торчілову Олегу Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Покровській, 45-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Торчілову Олегу Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:317:0070) по вул. Покровській, 45-а загальною площею 0,0159 га (у тому числі по угіддях: 0,0159 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

25. Затвердити Солонченко Тетяні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Наталії Бракер, 60 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Солонченко Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:386:0066) по вул. Наталії Бракер, 60 загальною площею 0,0536 га (у тому числі по угіддях: 0,0536 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

26. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

27. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1745  
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

<b>Заявник</b>	Громадяни України (25 пакета документів)
<b>Вид користування</b>	Власність
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	Погоджено _____
<b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

**Мета прийняття рішення:**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**