



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 27 лютого 2024 року

№ 1874

**Про передачу ТзОВ «АПК «Ніка»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Ливарній, 1-д, с-ще Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву ТзОВ «АПК «Ніка», враховуючи наявність права власності на нерухоме майно, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Агропромислова компанія «Ніка» із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 49 років по вул. Ливарній, 1-д, с-ще Нове загальною площею 1,4277 га (кадастровий № 3510166900:09:118:0109) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 1874 від 27.02.2024  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№1874 від 27.02.2024



2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Агропромислова компанія «Ніка»:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 1 цього рішення).

2.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

2.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правостановлюючі документи оформити в установленому порядку.

2.4. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

2.5. Використовувати земельну ділянку (пункт 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№1874 від 27.02.2024

