



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 27 лютого 2024 року

№ 1882

#### **Про передачу ТОВ «Турист КР 1» в оренду земельної ділянки по вул. Куроп'ятникова, 2-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяви ПрАТ «Кіровоградтурист» та ТОВ «Турист КР 1», враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити приватному акціонерному товариству «Кіровоградтурист» право оренди земельної ділянки відповідно до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2015 № 140 (державна реєстрація іншого речового права від 28.10.2015, номер запису про інше речове право: 11790657) загальною площею 0,1514 га (кадастровий № 3510100000:39:315:0117) по вул. Святослава Хороброго, 1-а (КВЦПЗ – 03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за згодою сторін.

Земельну ділянку загальною площею 0,1514 га по вул. Святослава Хороброго, 1-а (кадастровий № 3510100000:39:315:0117) віднести до земель запасу.

2. Приватному акціонерному товариству «Кіровоградтурист» в тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутись до Кропивницької міської ради для внесення відповідних змін до договору оренди



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 1882 від 27.02.2024  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№1882 від 27.02.2024



земельної ділянки від 22.10.2015 № 140 (державна реєстрація іншого речового права від 28.10.2015, номер запису про інше речове право: 11790657).

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Турист КР 1» із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 25 років по вул. Куроп'ятникова, 2-б загальною площею 0,1514 га (кадастровий № 3510100000:39:315:0117) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ – 03.15) за рахунок земель житлової та іншої громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової земельної ділянки на рік.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Турист КР 1»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 3 цього рішення).

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

4.4. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.5. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№1882 від 27.02.2024

