



Р І Ш Е Н Н Я

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від 23 квітня 2024 року

№ 451

Про затвердження рішення комісії

Керуючись статтею 52 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до пункту 12 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги "єВідновлення", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 (із змінами), Положення про комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, затвердженого рішенням Виконавчого комітету Кропивницької міської ради від 10 жовтня 2023 року № 886 (із змінами), з метою надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Кропивницької міської територіальної громади, Виконавчий комітет Кропивницької міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити рішення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України від 17 квітня 2024 року №2 "Про надання компенсації для відновлення пошкодженого об'єкту нерухомого майна П***** Л***** Л***** за заявою № 3В-29.06.2023-22605", що додається.

2. Департаменту з питань економічного розвитку забезпечити внесення цього рішення з накладенням електронного кваліфікованого підпису, що базується на сертифікаті відкритого ключа, до Реєстру пошкодженого та знищеного майна протягом трьох робочих днів з дня його прийняття.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради М.Бежана.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Виконавчого комітету
Кропивницької міської ради
від 23 квітня 2024 року № 451

КОМІСІЯ

**з розгляду питань щодо надання компенсації
за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових
дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією
російської федерації проти України**

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 квітня 2024 року

№2

**Про надання компенсації для відновлення пошкодженого об'єкту
нерухомого майна П***** Л***** Л***** за заявою
№ 3В-29.06.2023-22605**

Для усунення обставин, які стали підставою для прийняття рішення від 23 листопада 2023 року "Про зупинення розгляду заяви про надання компенсації для відновлення пошкодженого об'єкта нерухомого майна № 3В-29.06.2023-22605 П***** Л***** Л*****", за адресою: *****" Комісією з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі – Комісія) відповідно до вимог абзацу 6 пункту 8 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги "єВідновлення", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 (із змінами) (далі - Порядок № 381) було направлено клопотання до уповноваженого органу про надання доручення Комісії з обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації (утворена рішенням Виконавчого комітету Кропивницької міської ради від 25 жовтня 2022 року № 764) щодо проведення обстеження пошкодженого об'єкта із складання акту комісійного обстеження про обсяги пошкоджень об'єкта нерухомого майна, відповідно до пункту 8-1 Порядку виконання невідкладних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473.

Комісією з обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації:

виконано обстеження пошкодженого об'єкта нерухомого майна П***** Л***** Л*****, за адресою: м. Кропивницький, вул. Колоскова, буд. 22;

складено акт комісійного обстеження щодо обсягів пошкоджень об'єкта нерухомого майна від 20 березня 2024 року № 2;
внесено інформацію про пошкоджений об'єкт нерухомого майна в Реєстр пошкодженого та знищеного майна (далі – РПЗМ).

На виконання вимог пункту 8, абзаців 1, 2 пункту 10 Порядку № 381, Комісією:

перевірено отримувача на відсутність/наявність судимості за вчинення кримінальних правопорушень, передбачених розділом I "Злочини проти основ національної безпеки України" Особливої частини Кримінального кодексу України, на підставі наданого заявницею витягу з інформаційно-аналітичної системи "Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості";

перевірено наявність в РПЗМ відомостей щодо акту комісійного обстеження, виконаного відповідно до пункту 8-1 Порядку виконання невідкладних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473;

проведено огляд пошкодженого об'єкта нерухомого майна з метою встановлення фактів проведення ремонтних робіт та відповідності даним акту комісійного обстеження щодо обсягів пошкоджень об'єкта нерухомого майна від 20 березня 2024 року № 2, виконаного Комісією з обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації.

За результатами огляду пошкодженого об'єкта нерухомого майна Комісією виявлено, що власником об'єкта нерухомого майна частково проведено ремонтні роботи, в результаті яких ліквідовано частину пошкоджень, а саме виконано ремонт покрівлі. Відповідно даним акту комісійного обстеження щодо обсягів пошкоджень об'єкта нерухомого майна від 20 березня 2024 року № 2 зафіксовано наявність пошкоджень фасаду будинку, про що складено Акт комісійного обстеження №2 від 02 квітня 2024 року.

На виконання вимог абзацу 4 пункту 10 Порядку № 381 заповнено чек-лист з визначення розміру компенсації для відновлення невідремонтованої частини пошкодженого об'єкта нерухомого майна.

Враховуючи вищезазначене, Комісія

В И Р І Ш И Л А

1. Поновити розгляд заяви щодо надання компенсації для відновлення пошкодженого об'єкта № ЗВ-29.06.2023-22605 П***** Л***** Л***** , враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення Комісією про зупинення розгляду заяви.

2. Надати компенсацію для відновлення окремих категорій об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій,

спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги "єВідновлення" у сумі 1212,76 грн (ода тисяча двісті дванадцять гривень, сімдесят шість копійок), розрахованої відповідно до відомостей чек-листа, що додається.

3. Рекомендувати П***** Л***** Л***** відповідно до абзацу 7 пункту 6 Порядку № 381 подати заяву про надання компенсації за виконаний ремонт об'єкт нерухомого майна, проведений за власні кошти.

4. Департаменту з питань економічного розвитку забезпечити невідкладно:

1) внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви № ЗВ-29.06.2023-22605 відомостей про це рішення та його скан-копії;

2) підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кропивницької міської ради про затвердження цього рішення

Голова Комісії

(підпис)

Михайло БЄЖАН

Секретар Комісії

(підпис)

Оксана НИКИФОРЕНКО

Члени Комісії:

(підпис)

Андрій АДАМЕНКО

(підпис)

Олександр ГОЛОВКО

(підпис)

Сергій КОВАЛЕНКО

(підпис)

Дар'я КОРЕЦЬ

(підпис)

Тетяна ЛОМОВА

(підпис)

Любов МАРЧЕНКО

(підпис)

Оксана ПОНОМАРЬОВА

(підпис)

Юрій ПЕНЯЗЬ

(підпис)

Тетяна САВЧЕНКО

(підпис)

Олена ФІЛОНЕНКО

(підпис)

Олександр ШИШКО

(підпис)

Тетяна ШПИЛЬОВА

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації
за пошкоджені та знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових
дій, терористичних актів, диверсій,
спричинених збройною агресією
російської федерації проти України
від 17 квітня 2024 року №2

ЧЕК-ЛИСТ
з визначення розміру компенсації
для відновлення пошкодженого об'єкта нерухомого майна

Критерії відповідності заяви

Результат

Типи об'єктів

квартира/будинок/житлове
приміщення

Чи підтверджено пріоритетне право отримувача
компенсації (поле заповнюється лише в разі, коли
заявник зазначив наявність пільг)

так/ні

Чи проведено ремонт на момент складення
чек-листа

так/ні/частково

Чи наявні у об'єкта нерухомого майна пошкодження,
які могли вплинути на несучу здатність конструкцій
такого об'єкта

так/ні

ПЕРЕЛІК
робіт, які необхідно виконати
для відновлення експлуатаційної придатності об'єкта

№ з/п	Перелік ремонтних робіт	Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці вимірювання з урахуванням податку на додану вартість (станом на лютий 2023 року), гривень	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
-------	-------------------------	---------------------	---	--	---------------------------

1	2	3	4	5	6
Дах/покрівля					
1.	Відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем	кв. метрів	512,18		
2.	Заміна кроквяних ніг із	пог. метрів	725,42		

1	2	3	4	5	6
	брусів (в разі локальних пошкоджень кроквяних ніг додатково до пункту 1)				
3.	Відновлення пошкодженої покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа, гребневих та карнизних планок, герметизація стиків силіконом) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем	кв. метрів	2 134,19		
4.	Відновлення частини пошкодженого даху з ремонтом або частковою заміною кроквяних систем та покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа; гребневих, карнизних, примикаючих планок, крапельників, снігозатримувачів, слухових вікон, герметизація стиків силіконом) на площі до 25 відсотків	кв. метрів поверхонь покрівлі	2 837,58		
5.	Відновлення пошкодженого даху із заміною опорних конструкцій та кроквяних систем (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа; гребневих, карнизних, примикаючих планок, крапельників, снігозатримувачів, слухових вікон, герметизація стиків силіконом) на площі більше 25 відсотків	-“-	3 203,49		
Прорізи					
6.	Заміна пошкоджених	блоків	9983,26		

1	2	3	4	5	6
	міжкімнатних дверей				
7.	Заміна вхідних дверей (на металеві)	-"-	14414,89		
8.	Заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*)	кв. метрів	4192,67		
9.	Заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків)	-"-	5242,26		
10.	Відновлення укосів (штукатурка, безпіщана підготовка, фарбування)	кв. метрів	1342,15		
11.	Відновлення пошкоджених зовнішніх укосів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування)	кв. метрів (розраховується лише та площа, яка має пошкодження)	3057,12		
Фасади					
12.	Відновлення пошкоджених фасадів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування)	кв. метрів (розраховується лише та площа, яка має пошкодження)	2347,54		
13.	Відновлення пошкодженого декоративного шару камінцевої штукатурки оздоблення утеплених фасадів без урахування утеплювача	-"-	684,8		
14.	Відновлення пошкодженого декоративного штукатурення фасадів без урахування утеплювача	кв. метрів	606,38	2	1212,76
15.	Відновлення пошкодженого фарбування фасадів без урахування утеплювача та штукатурного шару	-"-	128,05		
Перекриття					
16.	Розбирання перекриттів по балках в цегляних будівлях	кв. метрів	449,05		
17.	Улаштування перекриттів по балках з щитовим накатом в цегляних будівлях	-"-	2162,66		

1	2	3	4	5	6
18.	Розбирання монолітних/залізобетонних перекриттів товщ до 200 міліметрів	-“-	1018,92		
19.	Відновлення цілісності пошкодженого монолітного/залізобетонного перекриття товщ до 200 міліметрів або ганків та сходів (горизонтальна проекція)	-“-	1589,42		
Стіни/перегородки/стеля опорядження					
20.	Розбирання пошкоджених стін та перегородок	куб. метрів	2354,54		
21.	Мурування стін з урахуванням прорізів та влаштування перемичок (зокрема фронтонів, димарів, вентиляційних каналів)	-“-	7783,39		
22.	Мурування внутрішніх перегородок	кв. метрів	1281,27		
23.	Відбивання пошкодженої штукатурки стін та перегородок	-“-	77,83		
24.	Штукатурення стін та перегородок, безпіщана підготовка під фарбування/шпалери	-“-	661,7		
25.	Підготовка стель під внутрішнє опорядження з попереднім розчищенням фарби, кіптяви, смогу	-“-	206,62		
26.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (фарбування)	-“-	252,34		
27.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери)	-“-	97,24		
28.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (керамічна плитка)	-“-	937,81		
29.	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами (фальшстіни) по металевому каркасу	-“-	642,6		
30.	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї	-“-	545,99		
31.	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами в один шар з ізоляцією	-“-	1154,84		

1	2	3	4	5	6
32.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування)	кв. метрів	294		
33.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (шпалери)	-“-	103,44		
34.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти); панелі; підвісні профілі; підвісні каркаси; гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням; волокнисті гіпсові плити; волокнисті гіпсові та композитні панелі; гіпсокартонні плити)	-“-	1149,86		
Підлоги					
35.	Розбирання цементних покриттів підлог	кв. метрів	92,3		
36.	Влаштування гідроізоляції	-“-	748,2		
37.	Влаштування стяжок цементних товщ до 60 міліметрів	-“-	306,17		
38.	Відновлення пошкодженої підлоги з керамічної плитки	-“-	716,63		
39.	Відновлення пошкодженої підлоги з ламінату	-“-	778,03		
40.	Відновлення пошкодженої підлоги з паркету	-“-	1938,16		
41.	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної	-“-	217,06		
42.	Відновлення пошкодженої підлоги з лінолеуму	-“-	367,91		
43.	Заміна окремих дощок у підлогах (у разі локальних пошкоджень)	пог. метрів	220,25		
44.	Відновлення дощатих підлог	кв. метрів	1191,18		
45.	Фарбування дощатих підлог	-“-	161,22		
Внутрішні інженерні системи					
46.	Відновлення пошкодженої частини інженерної системи з метою відновлення функціональності будинку/квартири:	одне місце			
	1) водопроводу - підведення до сантехнічних приладів трубопроводів води з	-“-	3693,43		

1	2	3	4	5	6
	виводом водорозеток та встановленням відсікаючих кранів, гнучких підводок в межах одного санвузла або кухні				
	2) каналізації - відновлення пошкоджених ділянок труб в межах будинку/квартири	-"-	-"-		
	3) опалення - відновлення пошкоджених ділянок труб та заміна опалювального приладу в межах однієї кімнати	-"-	-"-		
	4) газопостачання - відновлення пошкоджених ділянок труб, підведення до приладів та встановлення відсікаючих кранів, гнучких підводок в межах одного приміщення	-"-	-"-		
	5) електропостачання - перекладання пошкоджених ділянок електричних комунікацій в межах пошкодженої кімнати із заміною розподільчих коробок, розеток, вимикачів	-"-	-"-		
47.	Заміна унітаза з безпосередньо приєднаним бачком	штук	3930,43		
48.	Заміна умивальника разом із змішувачем	-"-	5738,7		
49.	Заміна умивальника без змішувача	-"-	4636,69		
50.	Заміна ванн купальних	-"-	6659,54		
51.	Заміна піддона душового	-"-	5339		
52.	Заміна змішувачів з душем	-"-	2390,76		
53.	Заміна мийок кухонних	-"-	2718,96		
54.	Заміна змішувачів кухонних	штук	1799,34		
55.	Заміна бойлерів	-"-	7666,56		
56.	Заміна колонки газової	-"-	8117,71		
57.	Заміна двоконтурного котла	-"-	44321,5		
58.	Ревізія і прочистка вентиляційних та димохідних каналів	пог. метрів	26		
59.	Прочищення внутрішньої каналізаційної мережі (відкриття кришок ревізій, прочищення сталевією щіткою трубопроводу від однієї ревізії до іншої, промивання трубопроводу через санітарні прилади, закривання кришок ревізій з установленням	-"-	77		

1	2	3	4	5	6
	прокладок)				
Фундаменти, цоколі, вимощення					
60.	Відновлення захисного шару фундаментів (доробка розмитого ґрунту, оббивання неміцного шару бетону, очищення поверхні арматури від бетону, знепилювання, зволоження поверхні, нанесення контактного шару, нанесення відновлювального шару з ремонтного розчину товщ 30 міліметрів), зворотна засипка ґрунтом з трамбуванням	кв. метрів пошкодженої поверхні	3368		
61.	Відновлення гідроізоляції (зовнішні/внутрішні поверхні фундаментів або стін підвалів)	кв. метрів	557		
62.	Улаштування горизонтальної ізоляції в цоколі існуючих будівель (пробивання борозен ділянками завдовжки 1-1,5 метра на половину товщини стіни з одного боку; очищення та вирівнювання поверхні цементним розчином; прокладання гідроізоляційного рулонного матеріалу; забивання борозен цементним розчином; пробивання борозен з іншого боку, очищення, вирівнювання розчином, прокладання гідроізоляційного рулонного матеріалу, забивання борозен)	пог. метрів горизонтальної проекції цоколю	2714		
63.	Улаштування вимощення з асфальтобетонної суміші (планування основи, змащування в'язучими розрідженими матеріалами місць примикання, улаштування підстильного шару з щебеню завтовшки 15 сантиметрів, улаштування покриття з асфальтобетонної суміші завтовшки 3 сантиметри з укочуванням ручними котками)	кв. метрів	1108		
64.	Улаштування вимощення з бетону з покриттям	-“-	756		

1	2	3	4	5	6
	завтовшки до 10 сантиметрів (планування основи, улаштування піщаного підстильного шару завтовшки 10 сантиметрів, улаштування підстильного шару з щебеню завтовшки 6 сантиметрів, улаштування опалубки та температурних швів, улаштування покриття з бетонної суміші)				
Антисептичні заходи					
65.	Антисептування поверхонь у два шари: знищення та запобігання появі грибків, моху, водоростей та інших мікроорганізмів на мінеральних основах всередині та ззовні приміщень				

Члени комісії:

Начальник управління капітального будівництва

Сергій БІЛОКІНЬ

Начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення

Сергій КОВАЛЕНКО

Начальник управління економіки департаменту з питань економічного розвитку

Тетяна ЛОМОВА

Заступник начальника головного управління житлово-комунального господарства

Тетяна САВЧЕНКО

Начальник управління державного архітектурно-будівельного контролю

Олена ФІЛОНЕНКО