



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Іванову Артему Валерійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Канатівській, 3-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Іванову Артему Валерійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:125:0110) по вул. Канатівській, 3-а загальною площею 0,0595 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Затвердити Мороз Ользі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Канатівській, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мороз Ользі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:125:0109) по вул. Канатівській, 3 загальною площею 0,0567 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

3. Затвердити Даниленку Миколі Миколайовичу, Літвінову Олександр Олексійовичу та Барабаш Галині Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Харківській, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Даниленку Миколі Миколайовичу, Літвінову Олександр Олексійовичу та Барабаш Галині Олексіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:15:095:0134) по вул. Харківській, 29 загальною площею 0,0985 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

4. Затвердити Перевай Ользі Миколаївні, Жупаненко Тетяні Миколаївні та Побережець Надії Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Вокзальній, 73 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Перевай Ользі Миколаївні, Жупаненко Тетяні Миколаївні та Побережець Надії Миколаївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:285:0066) по вул. Вокзальній, 73 загальною площею 0,0595 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

5. Затвердити Веселому Василю Григоровичу та Терновській Олександрі Давидівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Олександра Олійника, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Веселому Василю Григоровичу та Терновській Олександрі Давидівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:222:0114) по вул. Олександра Олійника, 18 загальною площею 0,0493 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

6. Затвердити Верлан Ірині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Іванівському, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Верлан Ірині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:002:0550) по пров. Іванівському, 1 загальною площею 0,0817 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

7. Затвердити Прусаковій Жанні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Ігоря Замоцького, 137 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Прусаковій Жанні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:211:0061) по вул. Ігоря Замоцького, 137 загальною площею 0,0785 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

8. Затвердити Руденку Миколі Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Житомирській, 69 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Руденку Миколі Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:376:0050) по вул. Житомирській, 69 загальною площею 0,0428 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

**Секретар міської ради**

Зубарева Олена 35 83 56

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 3367**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Заявник</b>                                                                                                | Громадяни України (8 пакетів документів)                                                                                                                                                              |
| <b>Вид користування</b>                                                                                       | Власність                                                                                                                                                                                             |
| <b>Цільове призначення</b>                                                                                    | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)                                                                                             |
| <b>Наявність нерухомого майна</b>                                                                             | На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки) |
| <b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b> | Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності                                                                         |

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.

---