ПРОЄКТ № 3402

КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «____»_____2026 року №_____

Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Гринчук Лідії Володимирівні та Ковальовій Анні Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Миколи Садовського, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гринчук Лідії Володимирівні та Ковальовій Анні Юріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:212:0132) по вул. Миколи Садовського, 19 загальною площею 0,0834 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Затвердити Федоренко Марії Тимофіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Тихій, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федоренко Марії Тимофіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:355:0125) по вул. Тихій, 6 загальною площею 0,0437 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

3. Затвердити Козакову Віктору Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Верхньовеселому, 2-к для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Козакову Віктору Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:352:0061) по пров. Верхньовеселому, 2-к загальною площею 0,0702 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

4. Затвердити Жильській Ользі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Саксаганського, 74 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Жильській Ользі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:207:0074) по пров. Саксаганського, 74 загальною площею 0,0517 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

5. Затвердити Голоцвану Антону Миколайовичу та Голоцван Ользі Олегівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Голубиному, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Голоцвану Антону Миколайовичу та Голоцван Ользі Олегівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:243:0115) по пров. Голубиному, 13 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

6. Затвердити Дорошенко Світлані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Таврійській, 99 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дорошенко Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:384:0034) по вул. Таврійській, 99 загальною площею 0,0504 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

7. Затвердити Овчаренку Анатолію Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Миколи Садовського, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Овчаренку Анатолію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:261:0063) по вул. Миколи Садовського, 36 загальною площею 0,0534 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

8. Затвердити Печененко Аллі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Межовий Бульвар, 40/42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Печененко Аллі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:382:0108) по вул. Межовий Бульвар, 40/42 загальною площею 0,0407 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради **Олег КОЛЮКА**

Зубарєва Олена 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 3402
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (8 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.