



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2026 року

№ _____

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Андрейченку Олегу Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Запорозькій, 18/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Андрейченку Олегу Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0114) по вул. Запорозькій, 18/1 загальною площею 0,0970 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Затвердити Калницькому Валерію Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Виговського, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Калницькому Валерію Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0170) по вул. Івана Виговського, 6 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

3. Затвердити Теніченку Олександрю Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Тернопільській, 3-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Теніченку Олександрю Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:145:0138) по вул. Тернопільській, 3-а загальною площею 0,0560 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

4. Затвердити Красіковій Віті Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Тернопільській, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Красіковій Віті Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:143:0177) по вул. Тернопільській, 40 загальною площею 0,0558 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

5. Затвердити Дуднику Олександрю Анатолійовичу, Дудник Ользі Анатоліївні та Колесніковій Людмилі Устимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Семенівському, 45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дуднику Олександрю Анатолійовичу, Дудник Ользі Анатоліївні та Колесніковій Людмилі Устимівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:359:0087) по пров. Семенівському, 45 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

6. Затвердити Кутюк Надії Юріївні та Селіщевій Ользі Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по

вул. Інгульській, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кутюк Надії Юріївні та Селіщевій Ользі Григорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:1228) по вул. Інгульській, 77 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

7. Затвердити Даніловій Світлані Євгенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Яновського, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Даніловій Світлані Євгенівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:358:0116) по вул. Яновського, 91 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

8. Затвердити Абраменку Віталію Олександровичу та Лещенко Ірині Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Світлани Барабаш, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Абраменку Віталію Олександровичу та Лещенко Ірині Петрівні у спільну часткову власність земельну ділянку по 1/4 частини кожному (кадастровий № 3510100000:46:385:0023) від загальної площі 0,1000 га по вул. Світлани Барабаш, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 3370
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (8 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.
